



COMUNE DI OLEVANO SUL TUSCIANO
Provincia di Salerno



PIANO URBANISTICO COMUNALE

R. Relazioni

<p>Elaborato F.6</p>	<p>Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa del Puc (Cuap)</p> <p><i>Supporto tecnico-scientifico</i> Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli studi di Salerno Gruppo di ricerca in Tecnica e Pianificazione Urbanistica</p> <p>Responsabile scientifico prof. ing. Roberto Gerundo Coordinatore tecnico ing. Raffaella Petrone Responsabile operativo ing. Gabriella Graziuso Borsista di ricerca dott.ssa Ottavia Giacomaniello</p> <p>Responsabile unico del procedimento ing. Alessia Ciancio Sindaco dott. Michele Volzone</p> <p>  </p>
<p>Convenzione del 26.02.2014</p>	

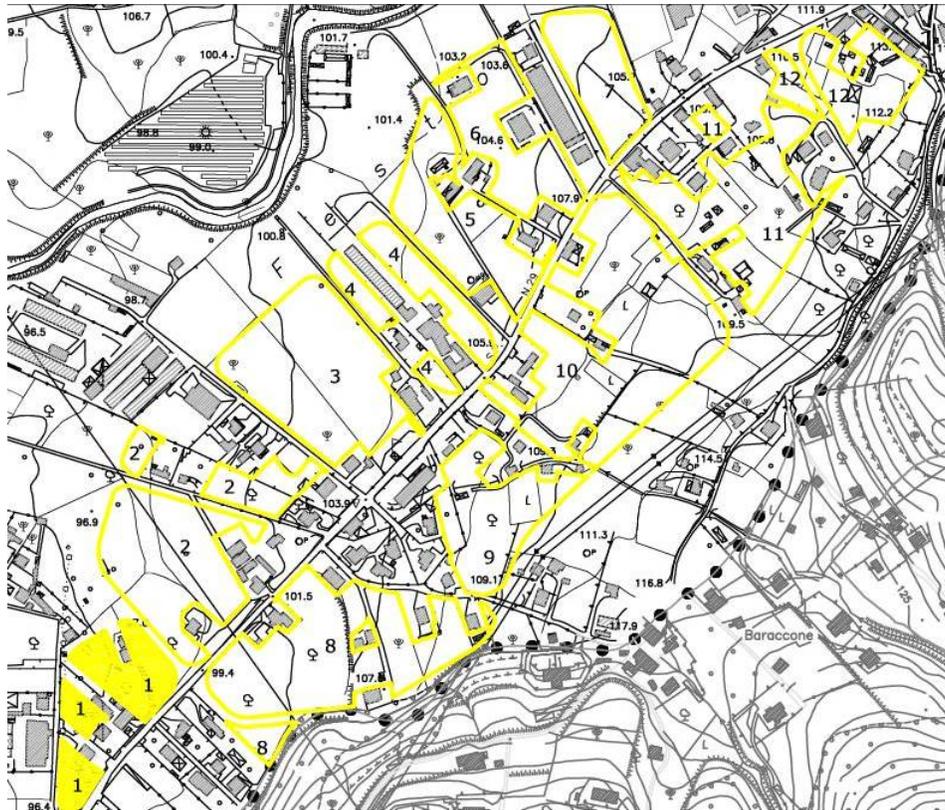
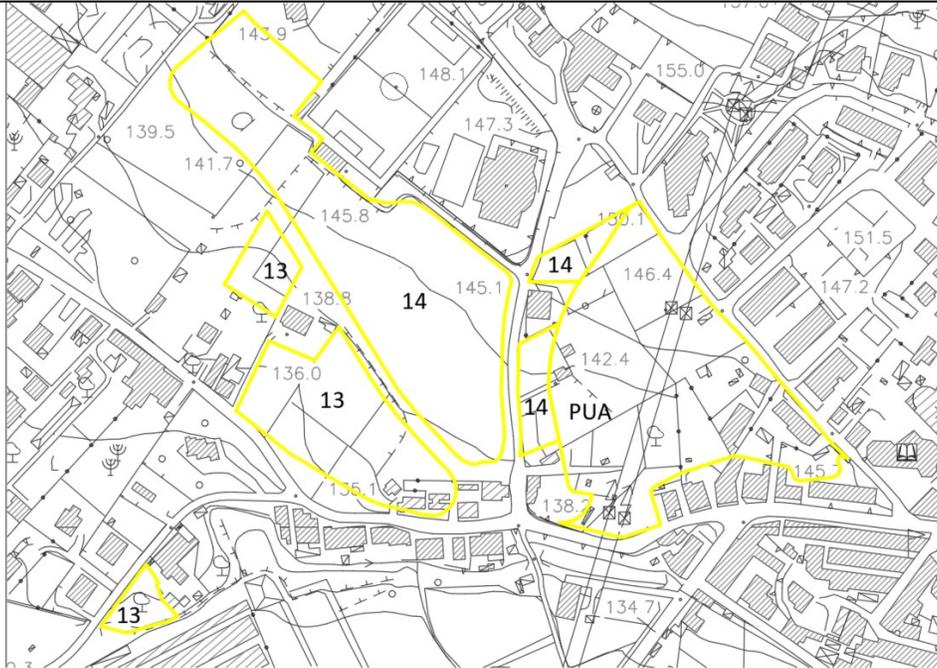
Firma



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

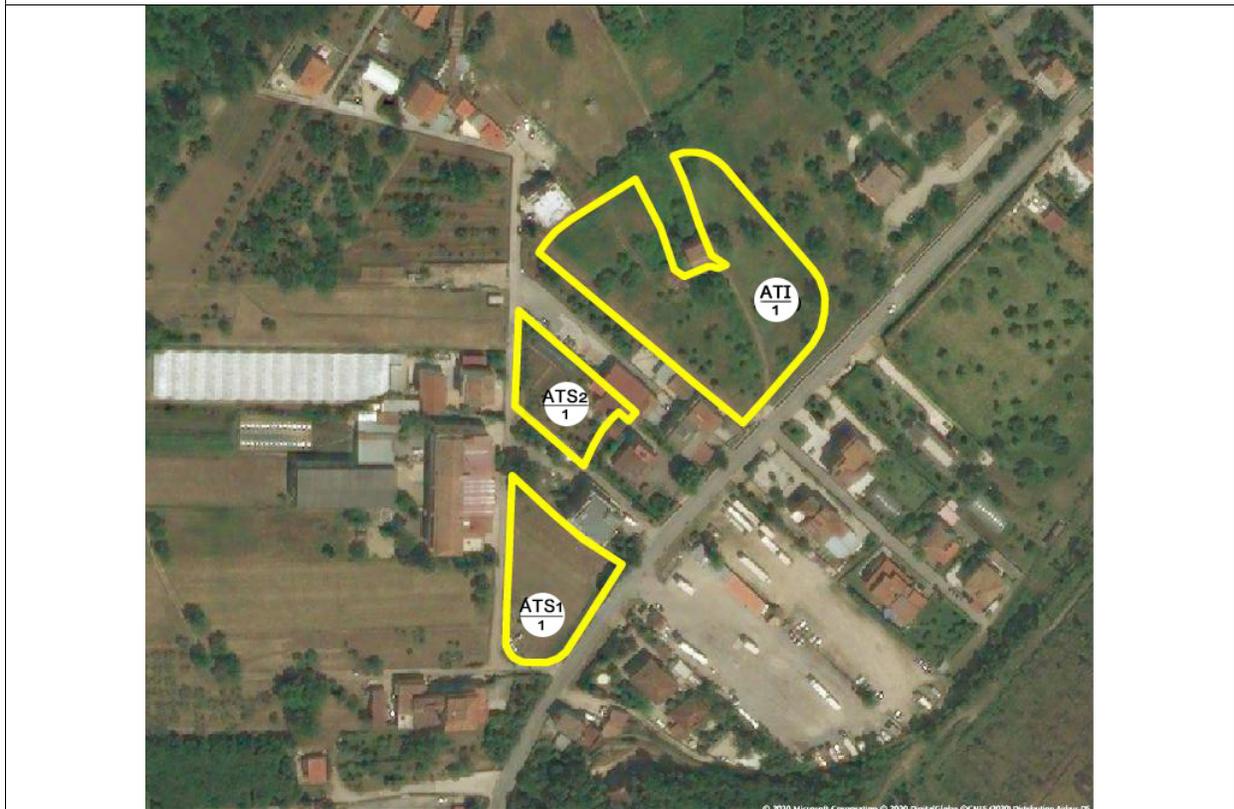
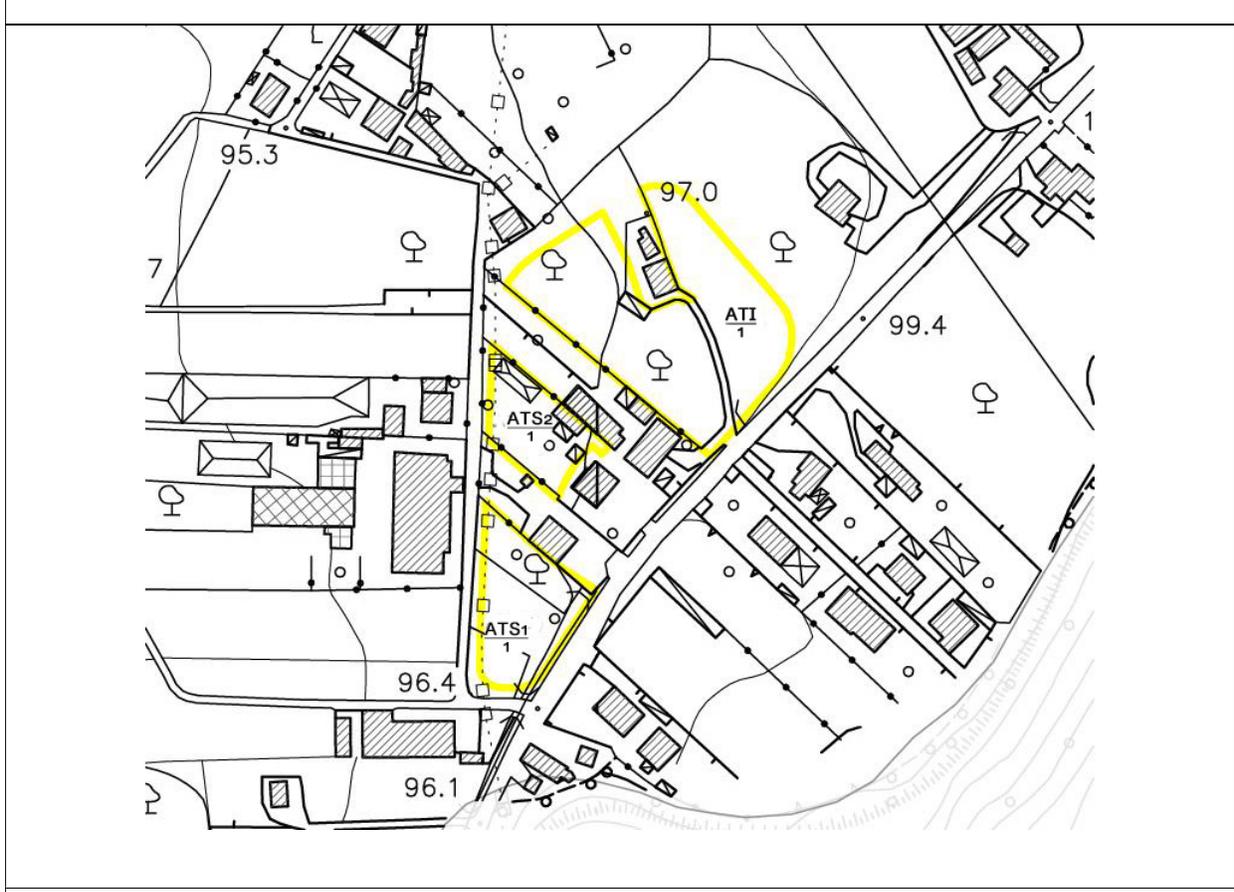
CUAP 1



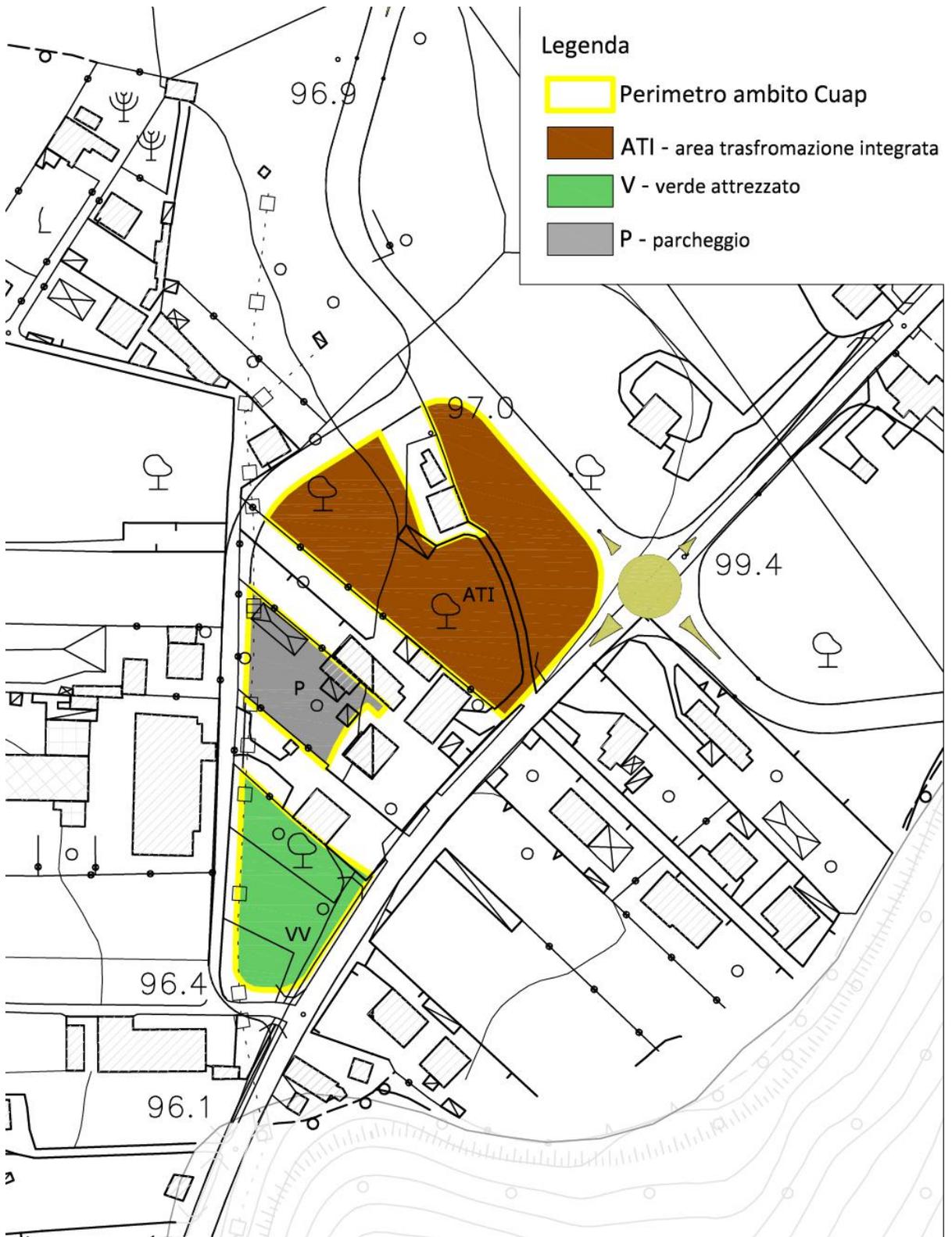
Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 1



CUAP 1



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 1	
Tipologia:	comparto polare
Attuazione:	Pua
Località:	Sp 29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (1)	6.814	10.664
ATS 1 (1)	2.293	
ATS 2 (1)	1.557	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	2.133	20	0,5	1.066	36	13
Direzionale	2.133	20	0,5	1.066		
Commerciale	4.266	40	0,5	2.133		
Artig. Serv.	2.133	20	0,5	1.066		
S. Tot	10.664	100		5.332		

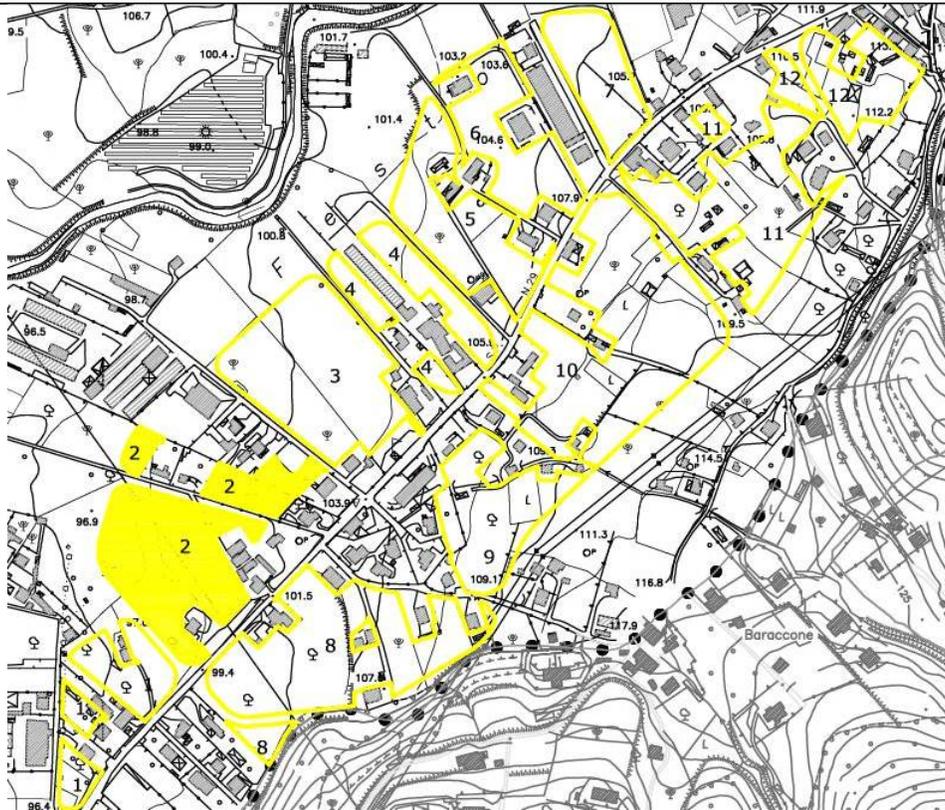
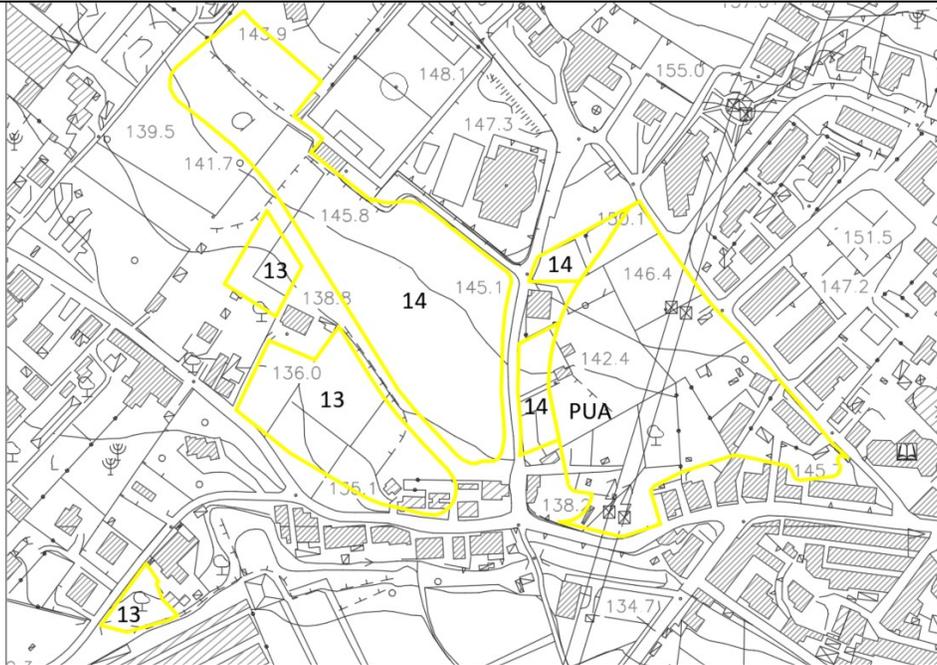
6

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	124	391	-	515
Direzionale	427	427	-	853
Commerciale	853	853	-	1.706
Artig. Serv.	107	107	-	213
S. Tot	1.511	1.777	-	3.288

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

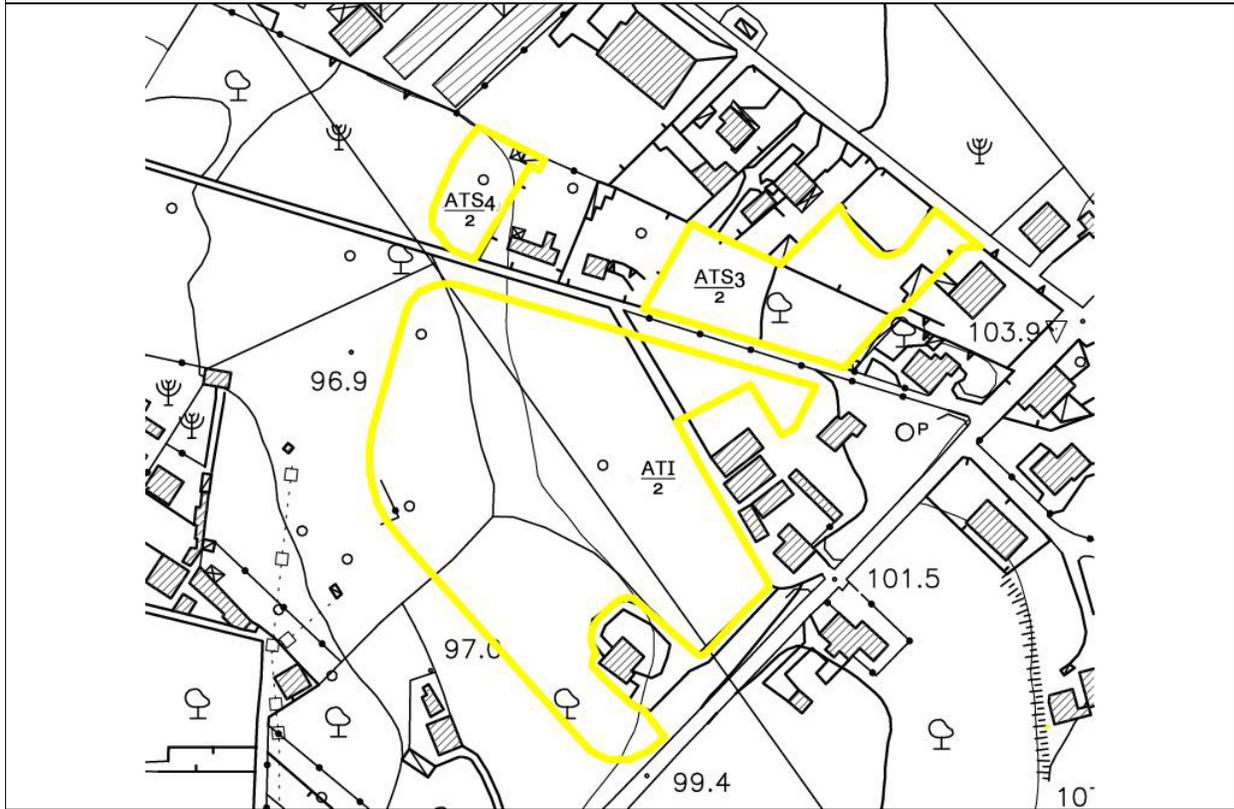
CUAP 2



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

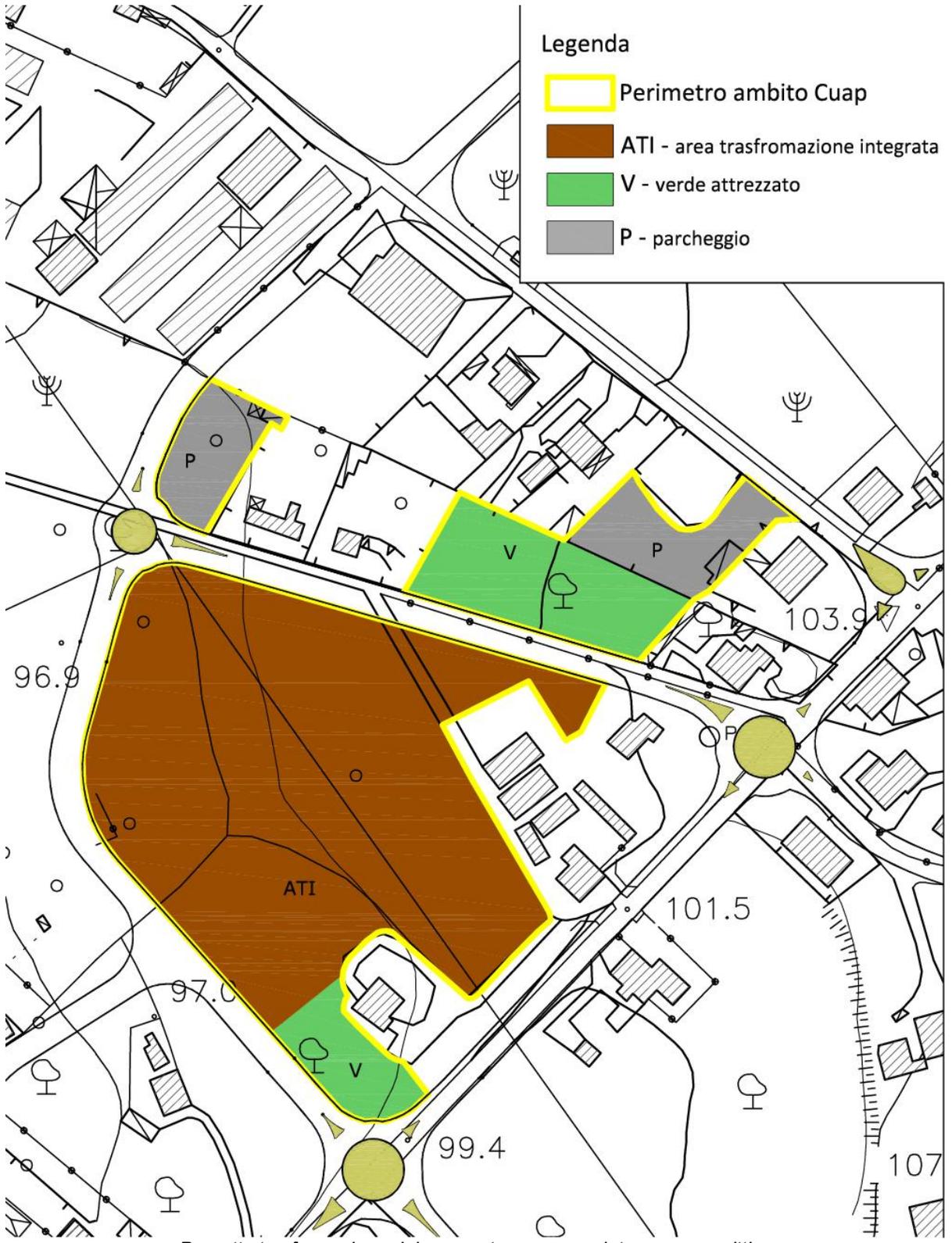
CUAP 2



8



CUAP 2



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 2	
<i>Tipologia:</i>	comparto polare
<i>Attuazione:</i>	Pua
<i>Località:</i>	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (2)	20.649	26.899
ATS 3 (2)	4.881	
ATS 4 (2)	1.369	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	5.380	20	0,5	2.690	90	34
Direzionale	5.380	20	0,5	2.690		
Commerciale	10.760	40	0,5	5.380		
Artig. Serv.	5.380	20	0,5	2.690		
S. Tot	26.899	100		13.450		

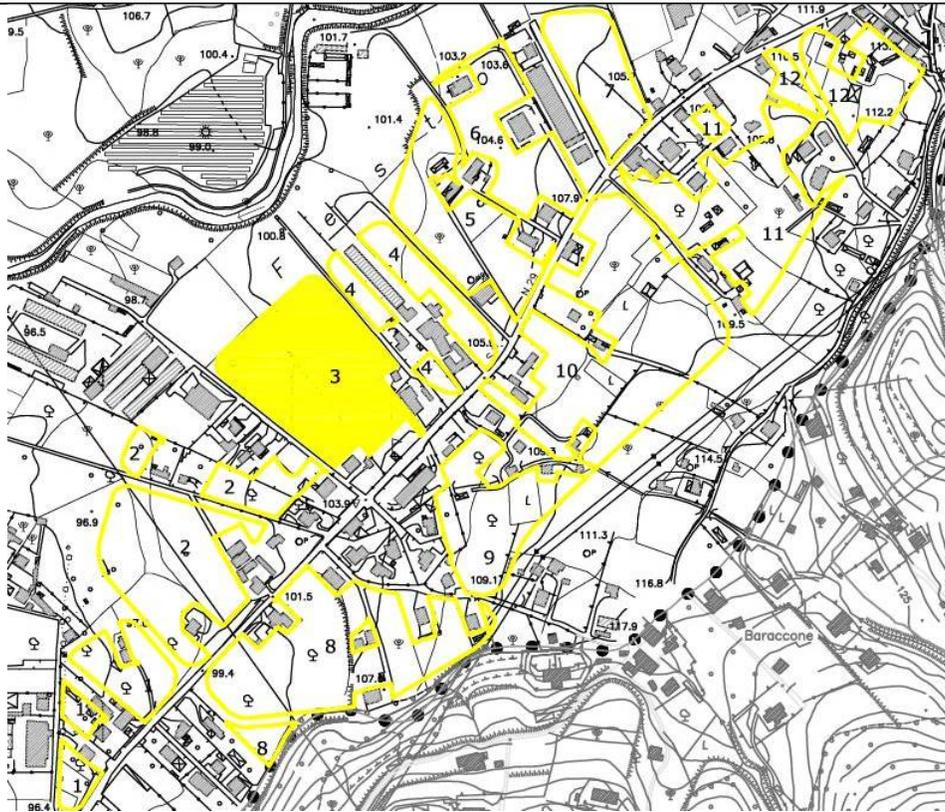
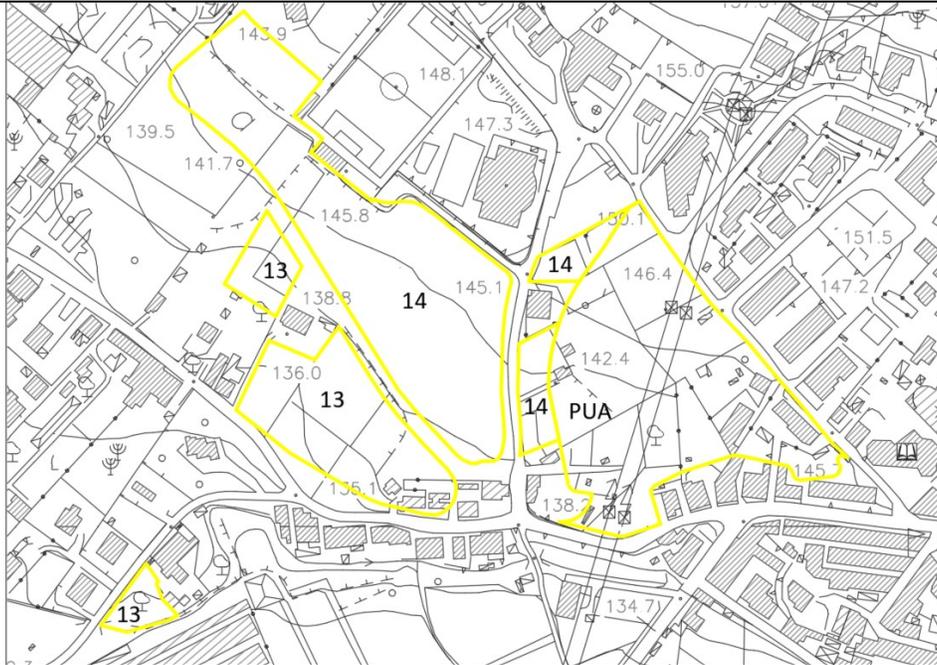
10

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	314	986	-	1.300
Direzionale	1.076	1.076	-	2.152
Commerciale	2.152	2.152	-	4.304
Artig. Serv.	269	269	-	538
S. Tot	3.811	4.483	-	8.294

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

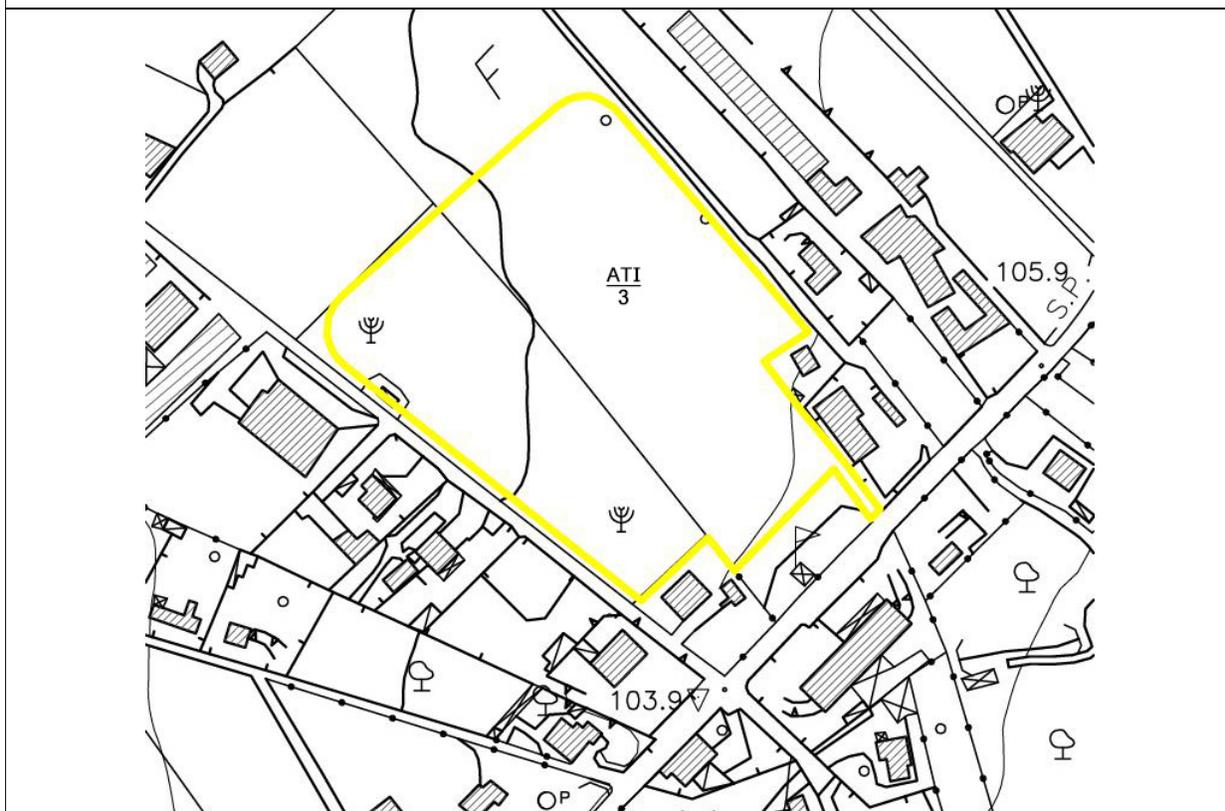
CUAP 3



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

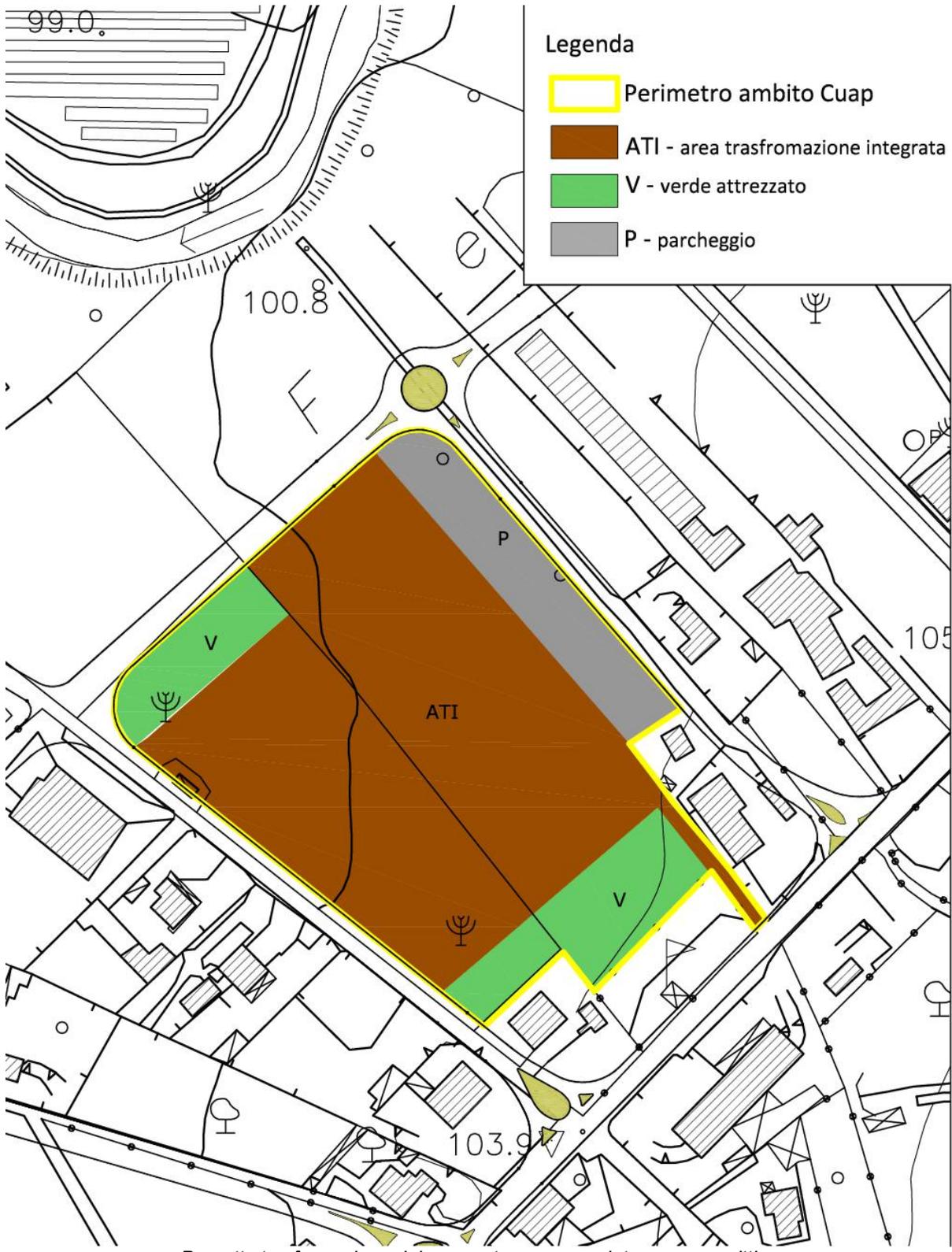
CUAP 3



12



CUAP 3



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 3	
Tipologia:	comparto
Attuazione:	Pua
Località:	Sp 29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (3)	26.201	26.201

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	5.240	20	0,5	2.620	87	33
Direzionale	5.240	20	0,5	2.620		
Commerciale	10.480	40	0,5	5.240		
Artig. Serv.	5.240	20	0,5	2.620		
S. Tot	26.201	100		13.101		

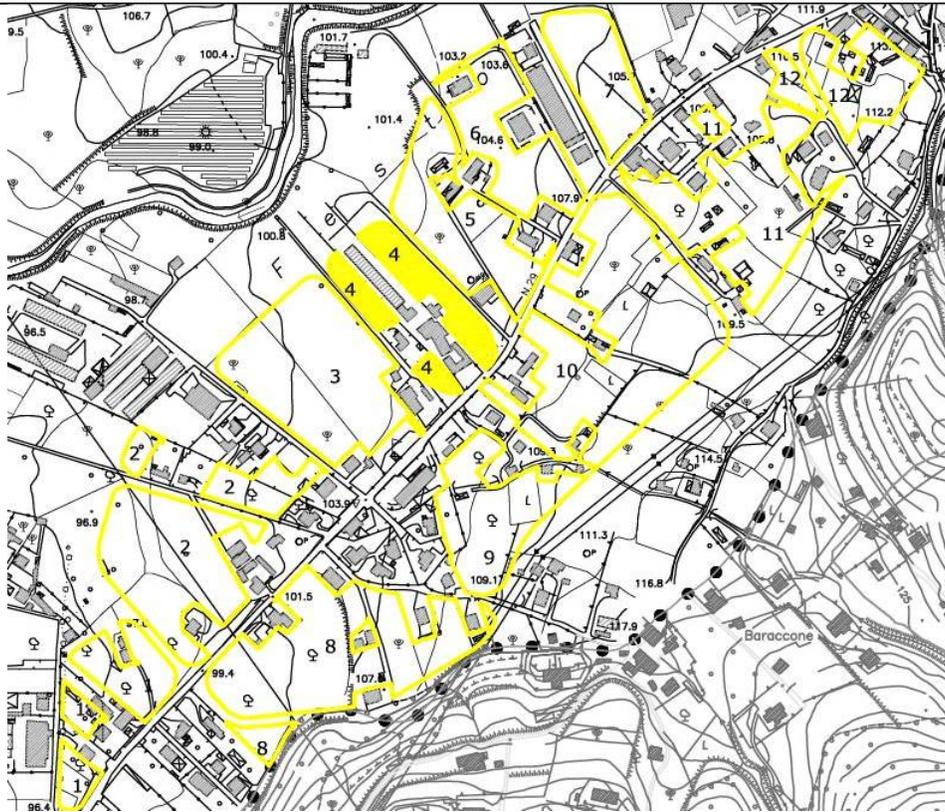
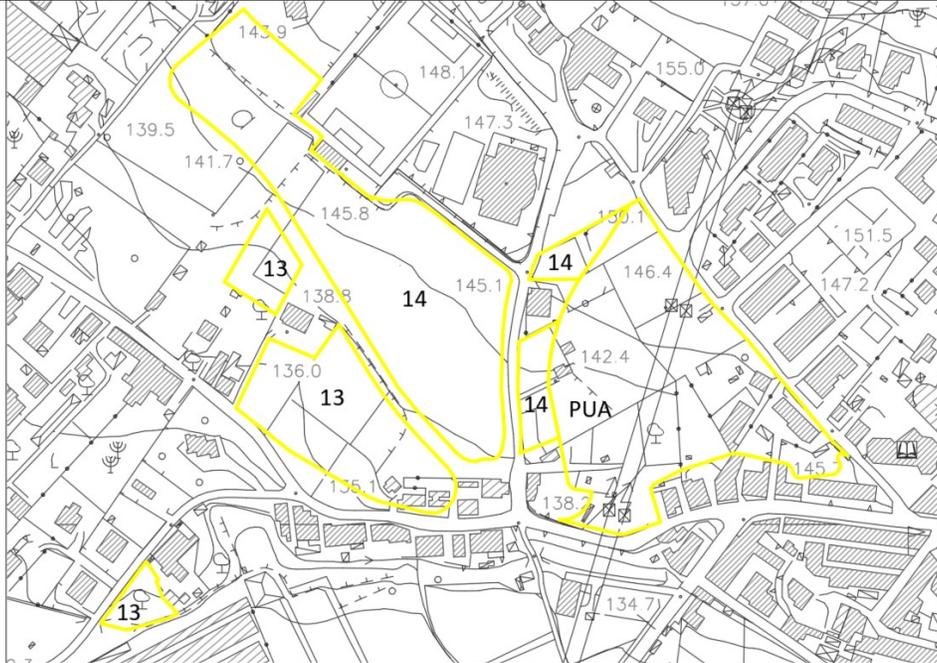
14

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	218	786	-	1.004
Direzionale	1.048	1.048	-	2.096
Commerciale	2.096	2.096	-	4.192
Artig. Serv.	262	262	-	524
S. Tot	3.624	4.192	-	7.817

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

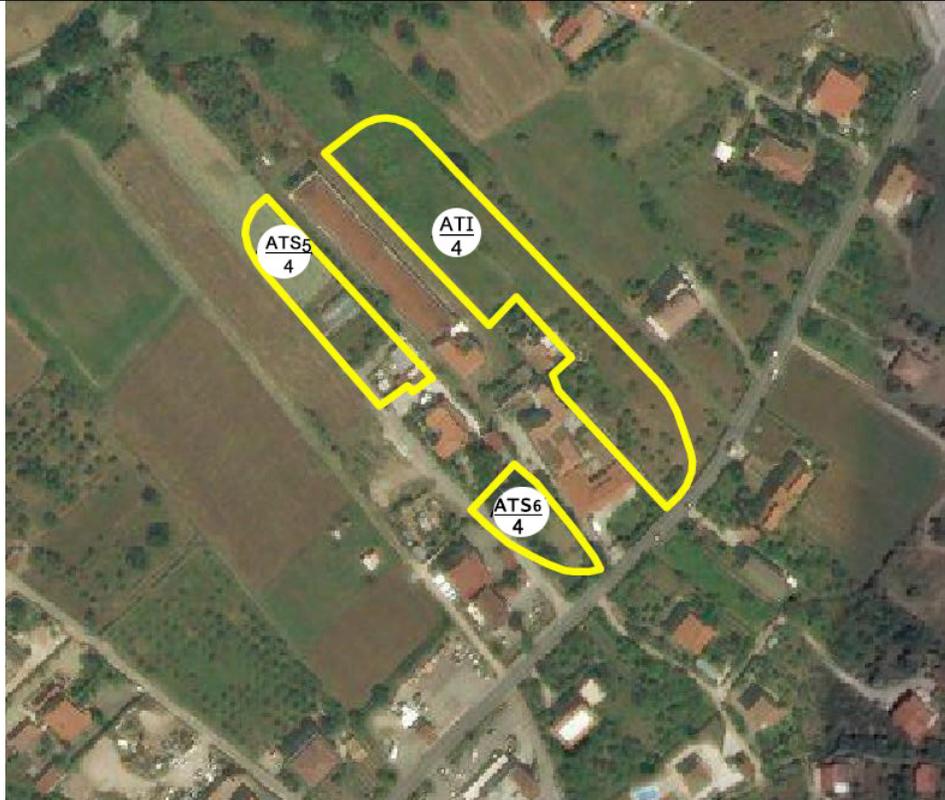
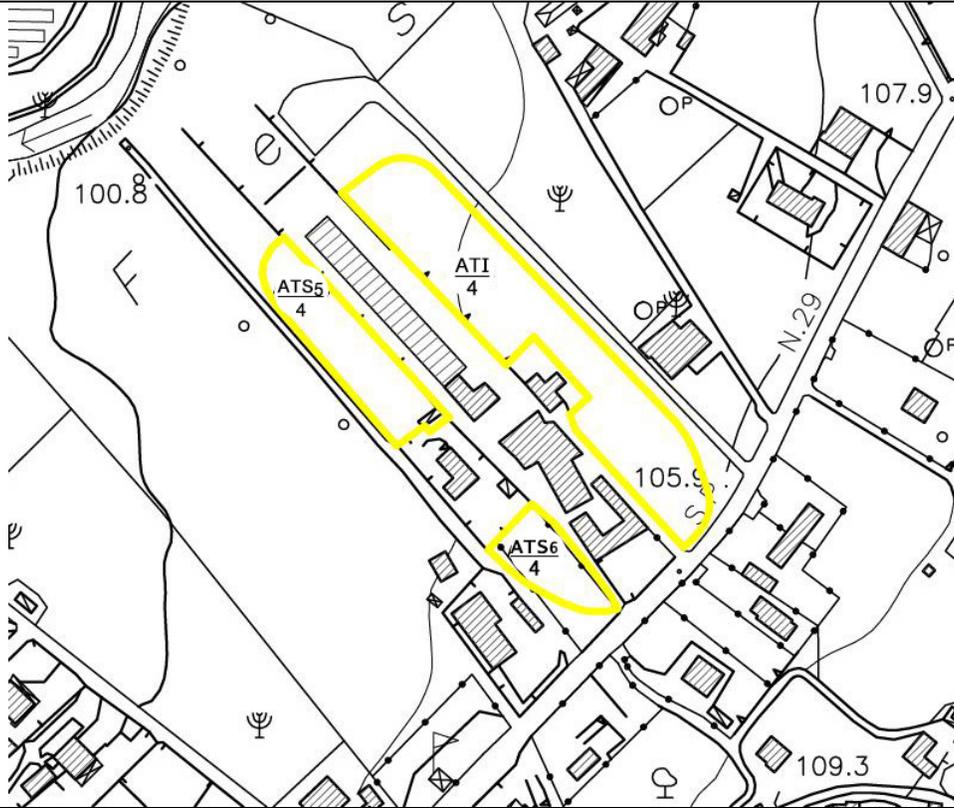
CUAP 4



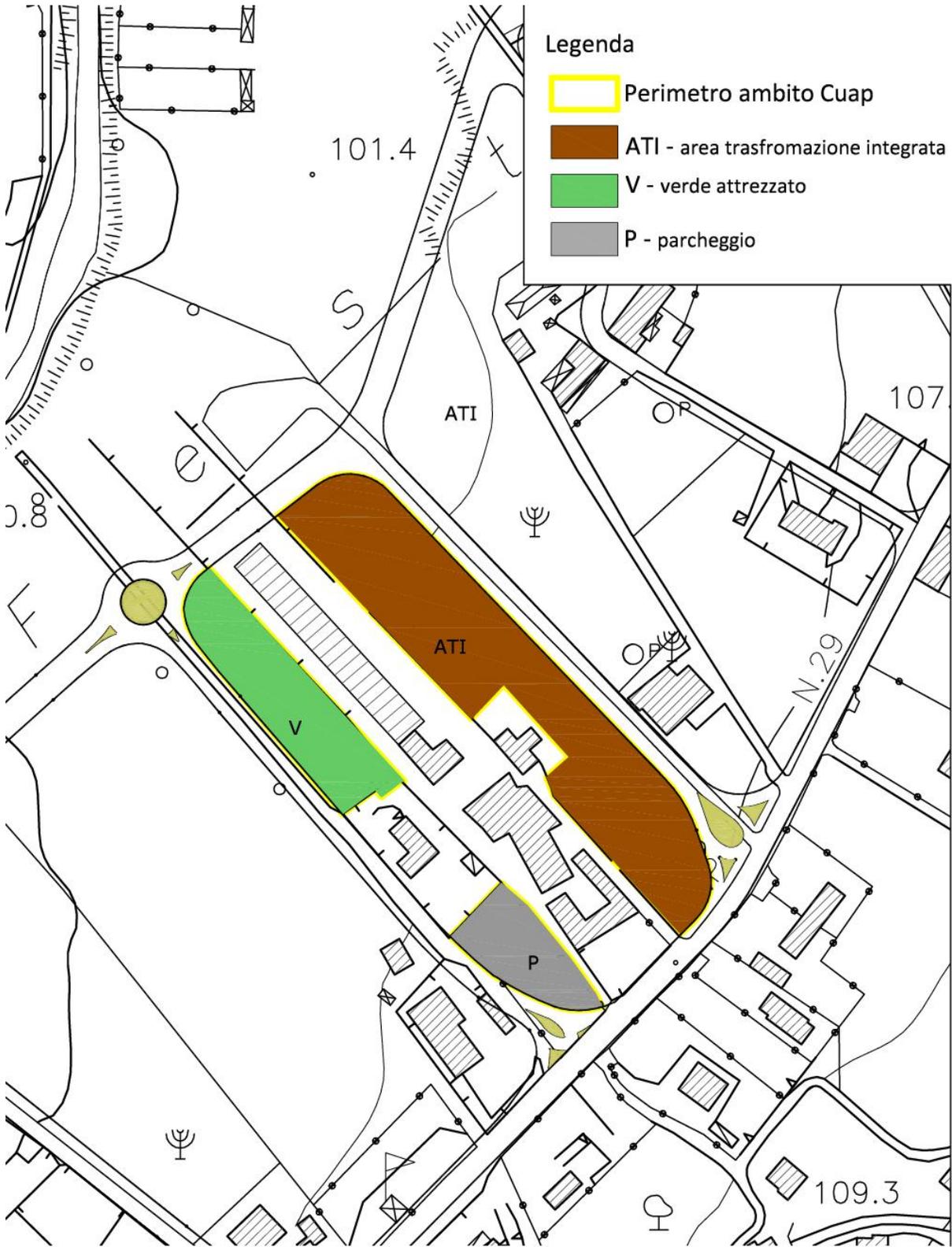
Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 4



CUAP 4



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 4	
Tipologia:	comparto polare
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (4)	6.255	9.681
ATS 5 (4)	2.258	
ATS 6 (4)	1.168	

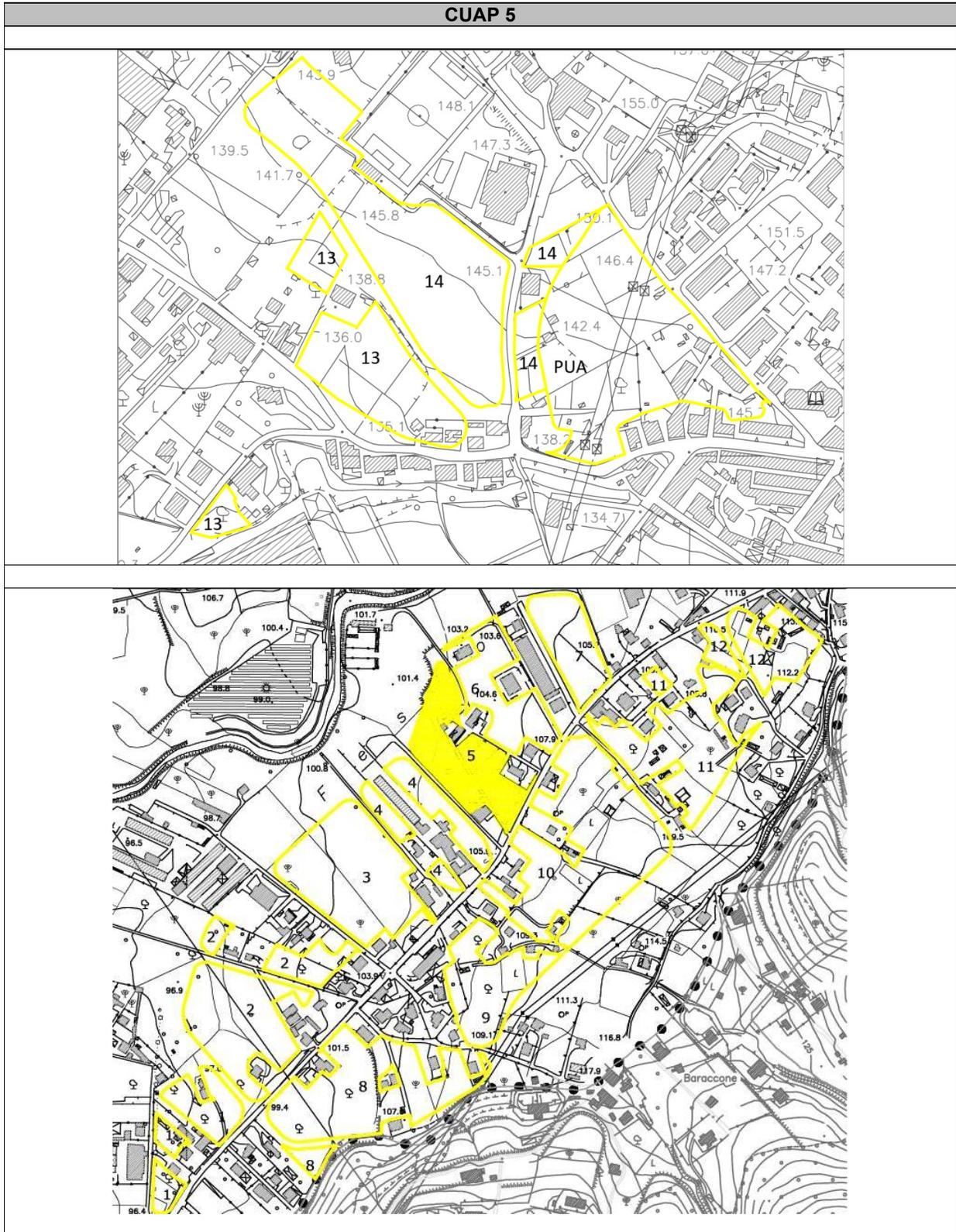
Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	1.936	20	0,5	968	32	12
Direzionale	1.936	20	0,5	968		
Commerciale	3.872	40	0,5	1.936		
Artig. Serv.	1.936	20	0,5	968		
S. Tot	9.681	100		4.841		

18

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	113	355	-	468
Direzionale	387	387	-	774
Commerciale	774	774	-	1.549
Artig. Serv.	97	97	-	194
S. Tot	1.371	1.614	-	2.985

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

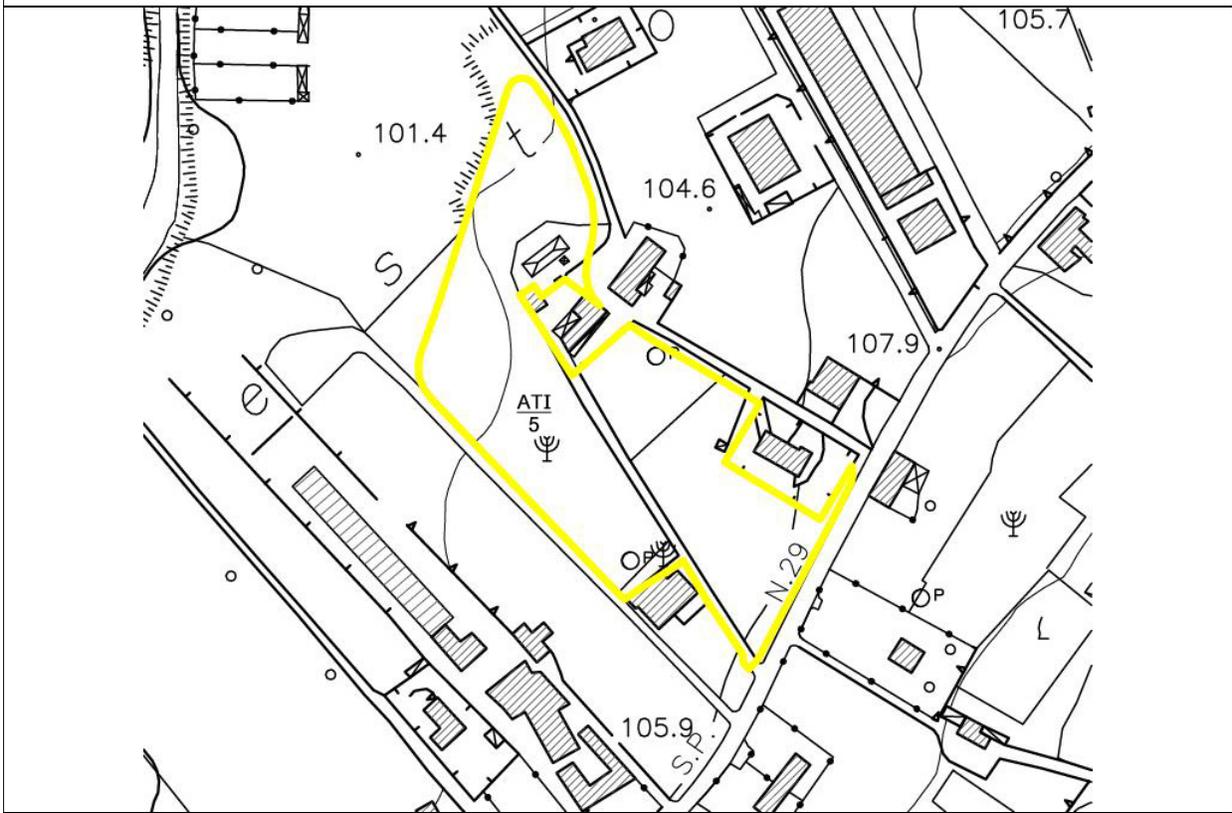
Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

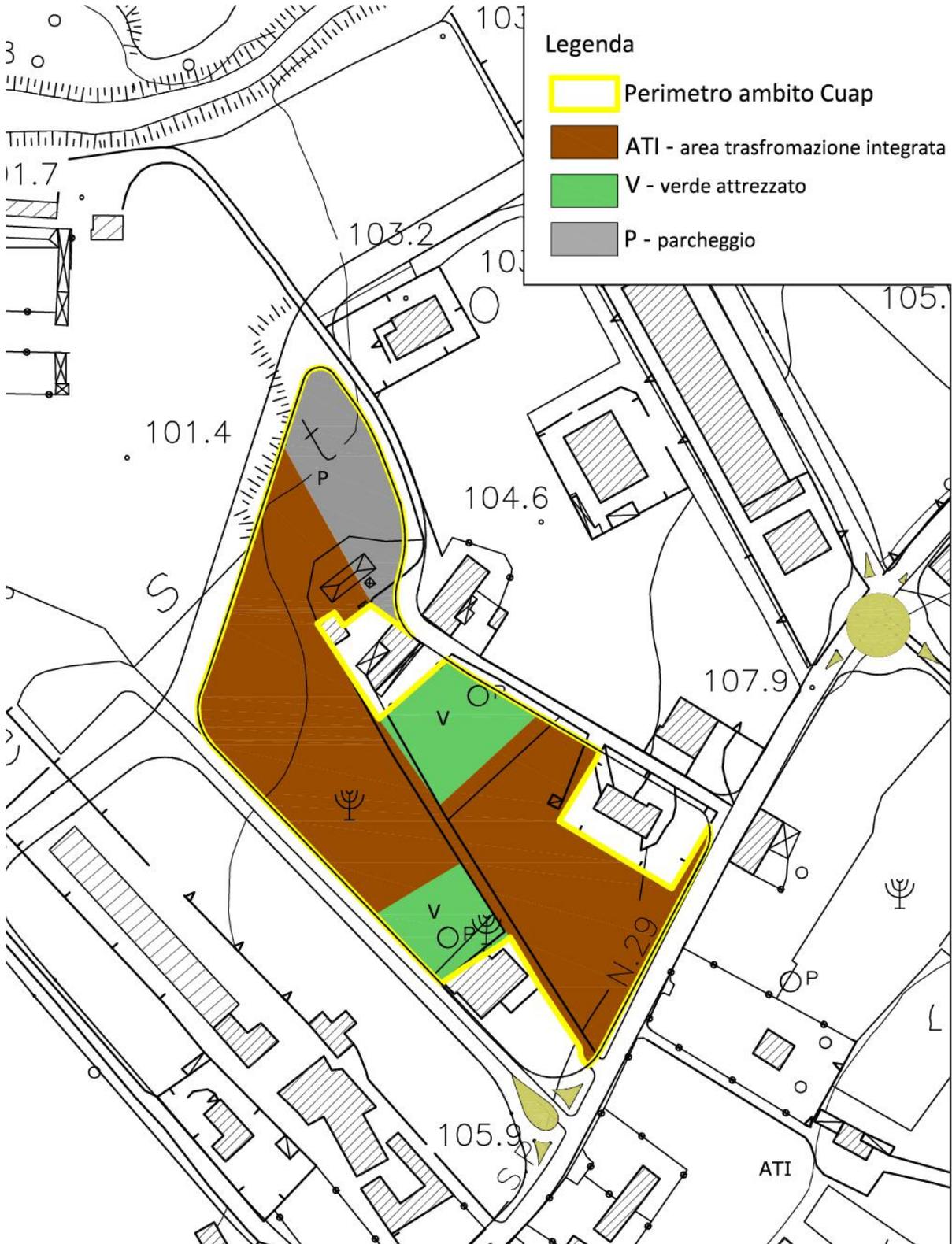
CUAP 5



20



CUAP 5



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 5	
Tipologia:	comparto unitario
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (5)	16.868	16.868

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	3.374	20	0,5	1.687	56	21
Direzionale	3.374	20	0,5	1.687		
Commerciale	6.747	40	0,5	3.374		
Artig. Serv.	3.374	20	0,5	1.687		
S. Tot	16.868	100		8.434		

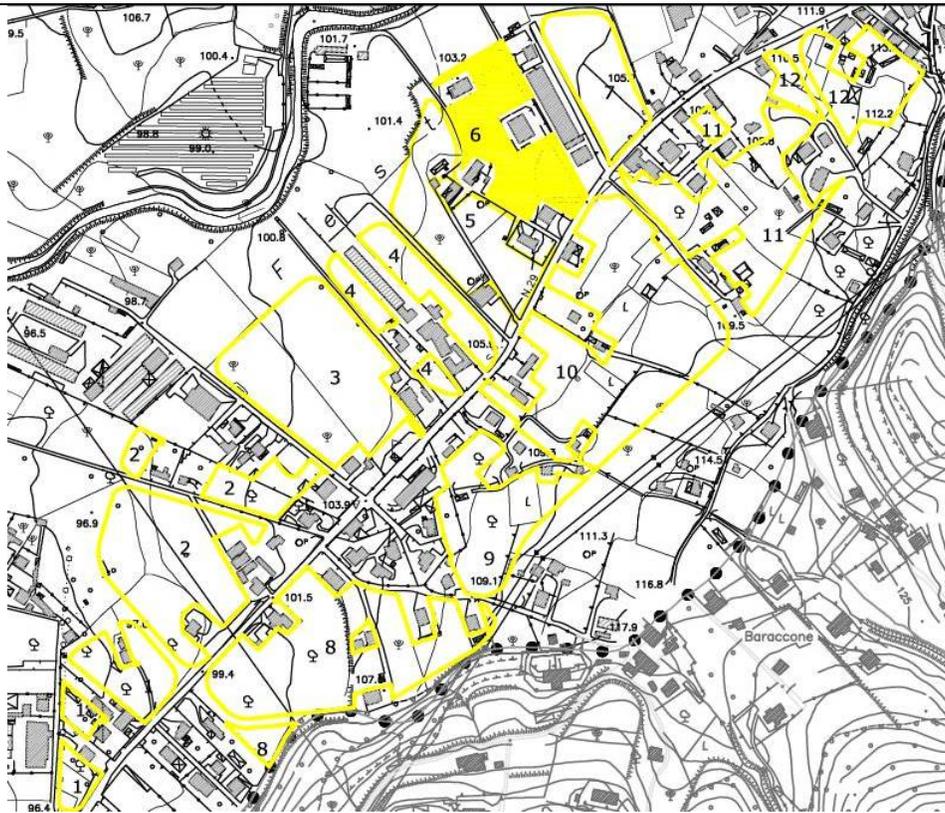
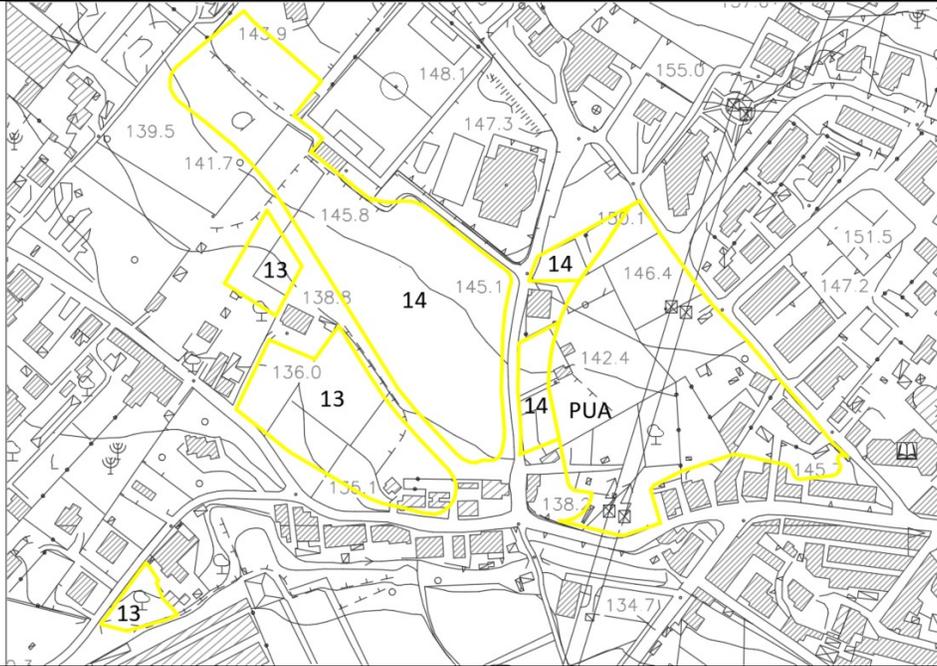
22

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	141	506	-	647
Direzionale	675	675	-	1.349
Commerciale	1.349	1.349	-	2.699
Artig. Serv.	169	169	-	337
S. Tot	2.333	2.699	-	5.032

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

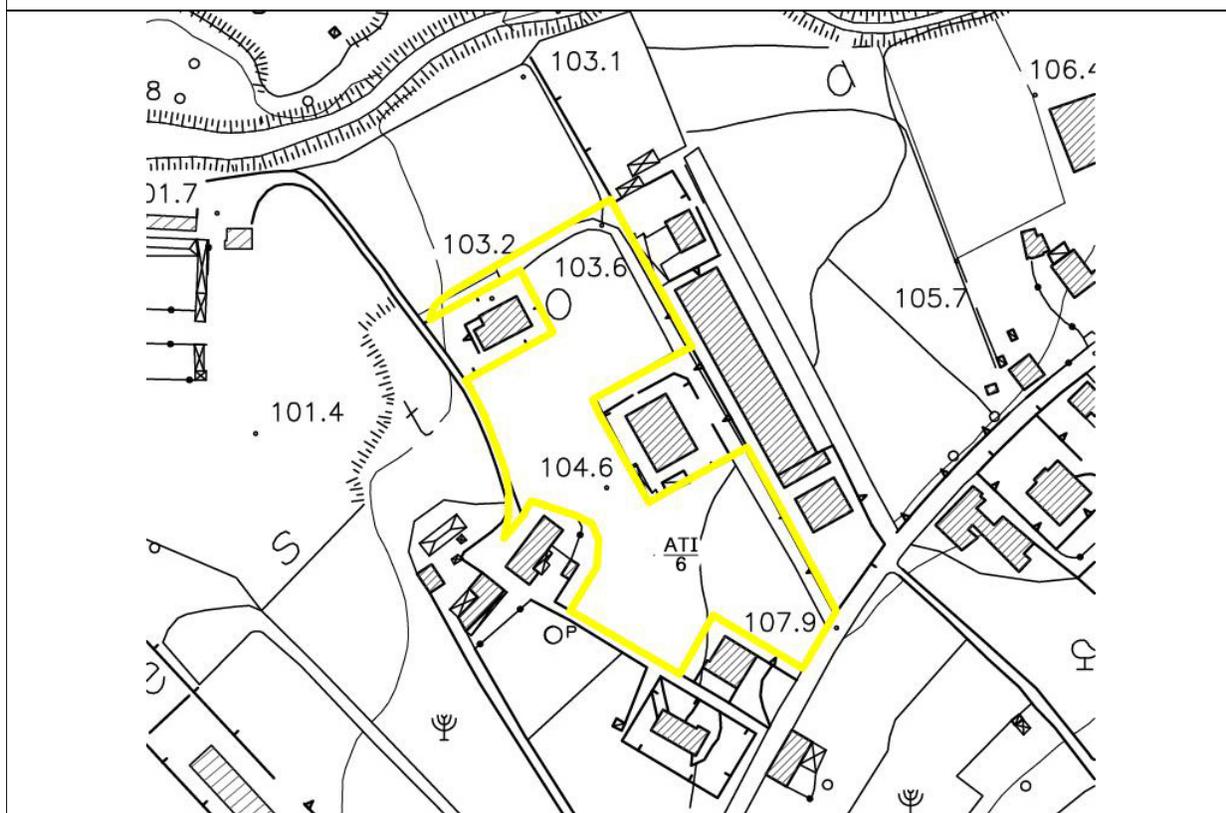
CUAP 6



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

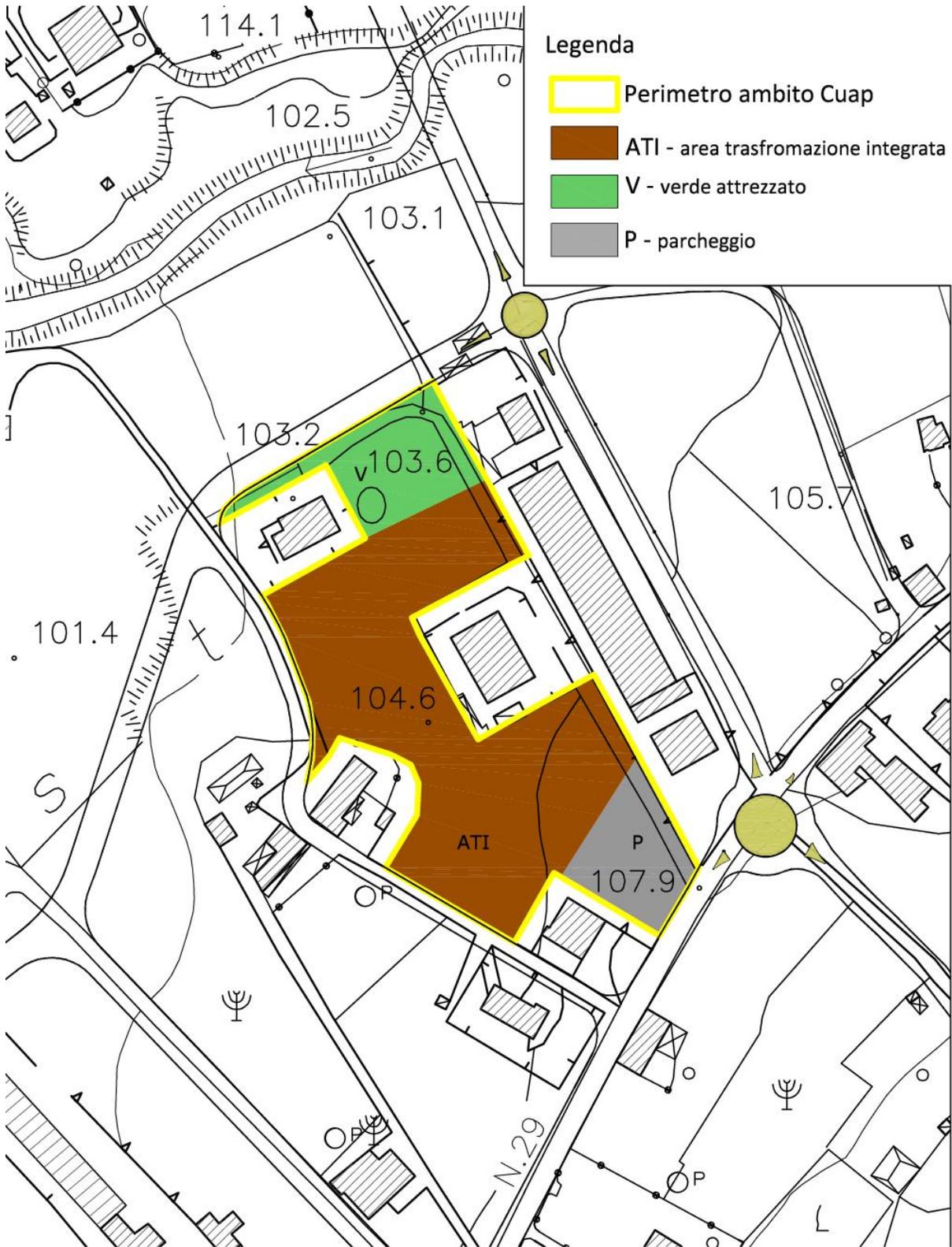
CUAP 6



24



CUAP 6



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 6	
Tipologia:	comparto unitario
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

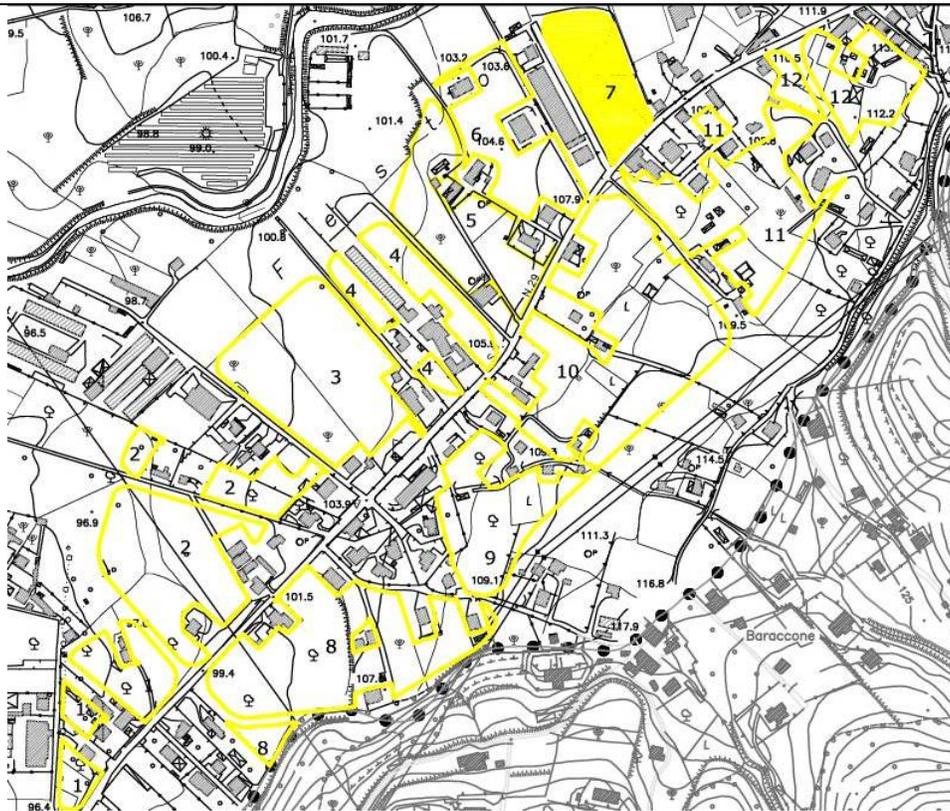
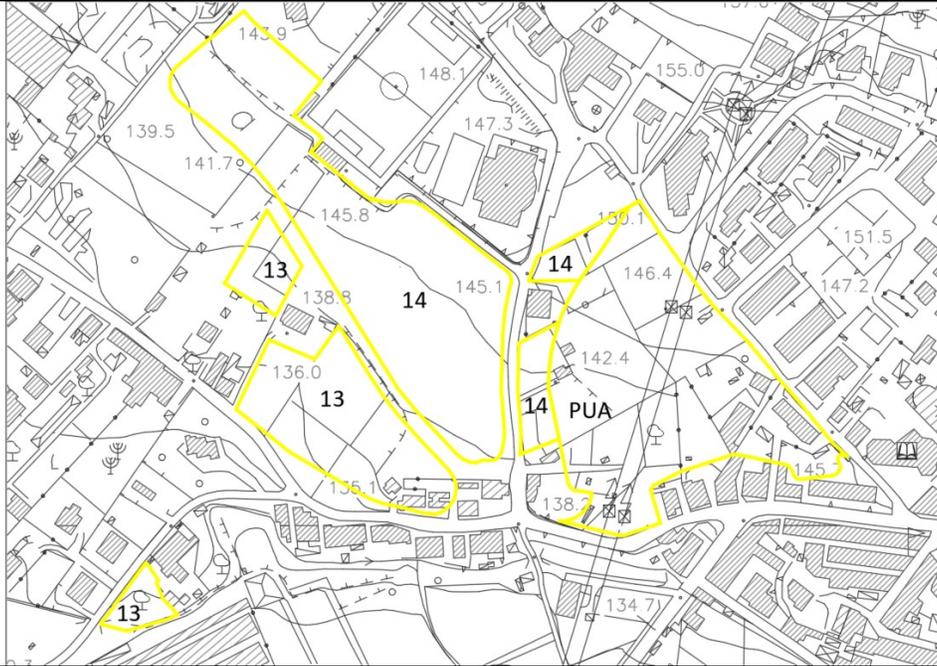
Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (6)	13.375	13.375

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	2.675	20	0,5	1.338	45	17
Direzionale	2.675	20	0,5	1.338		
Commerciale	5.350	40	0,5	2.675		
Artig. Serv.	2.675	20	0,5	1.338		
S. Tot	13.375	100		6.688		

26

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	111	401	-	513
Direzionale	535	535	-	1.070
Commerciale	1.070	1.070	-	2.140
Artig. Serv.	134	134	-	268
S. Tot	1.850	2.140	-	3.990

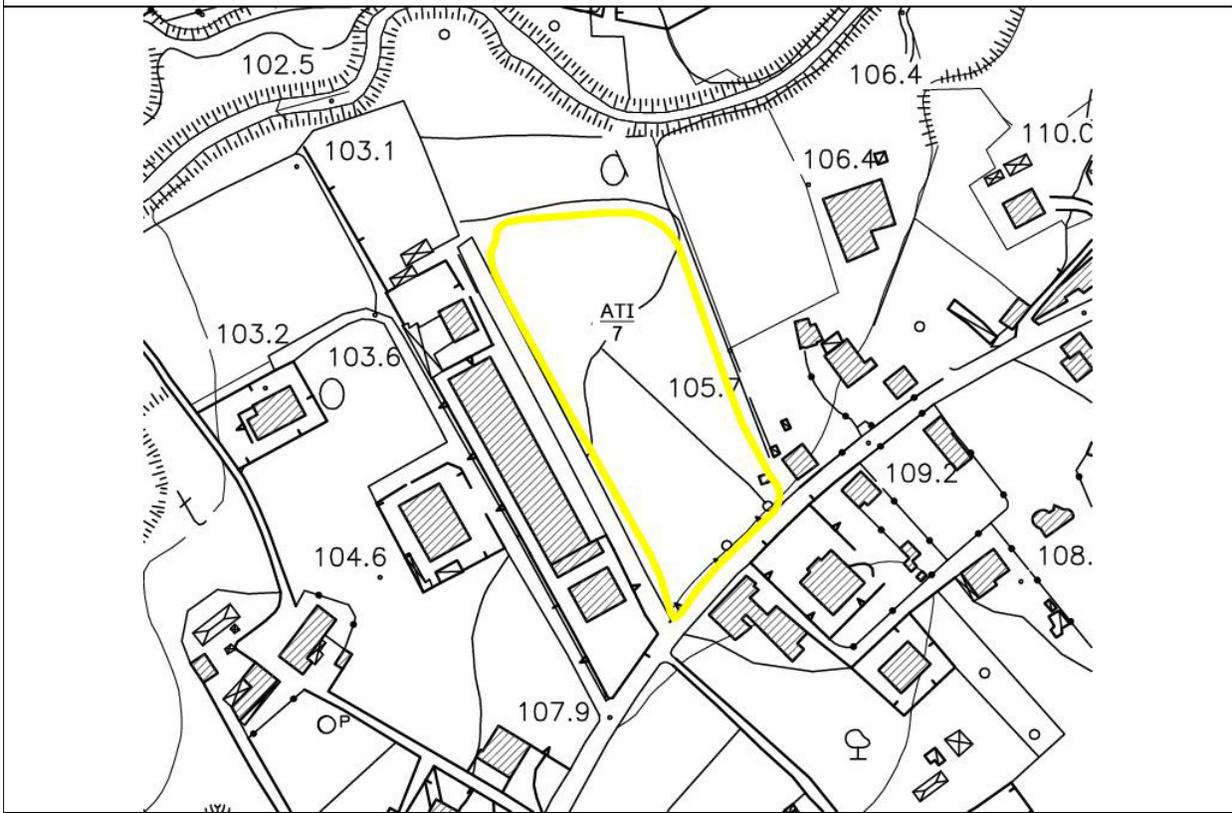
CUAP 7



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 7



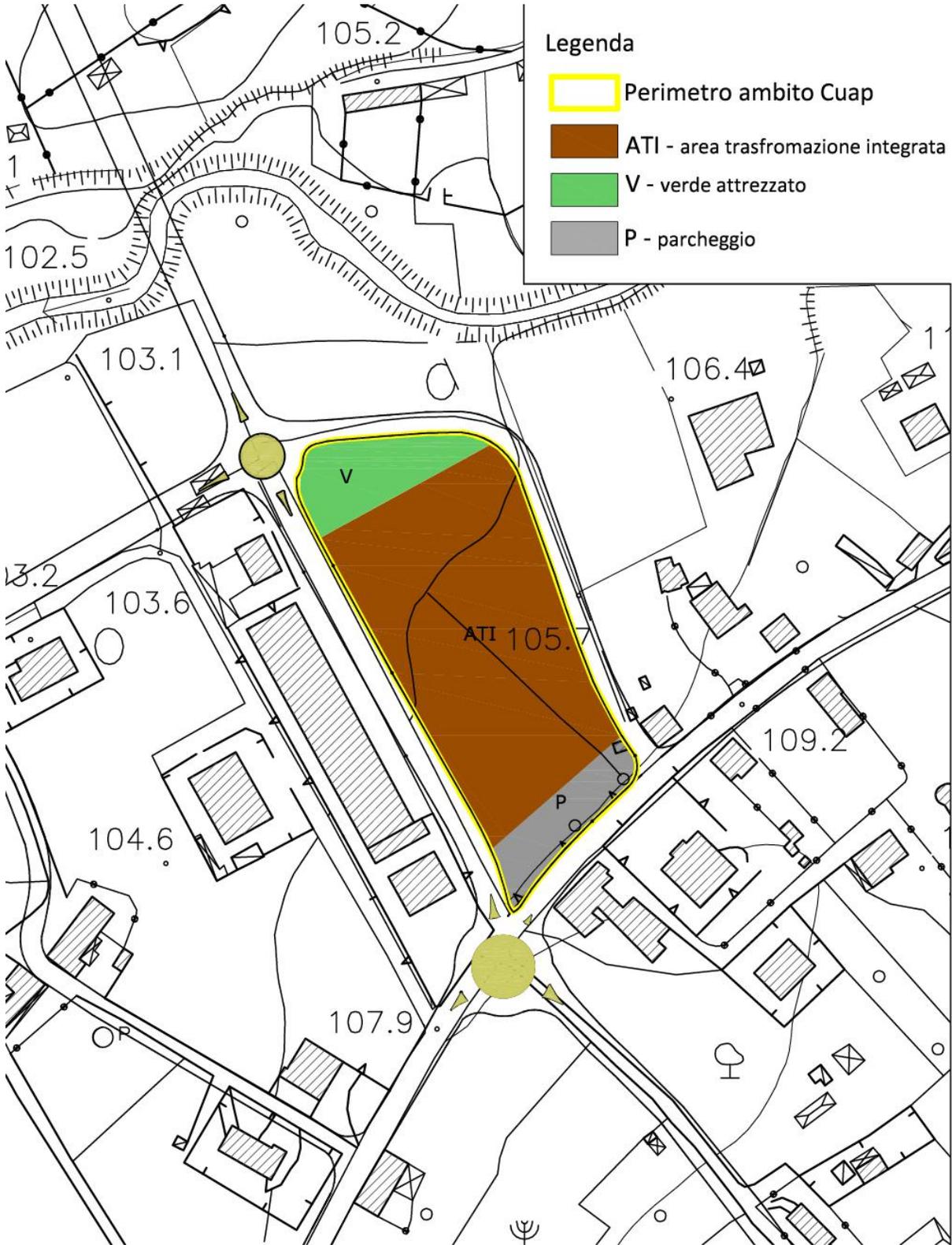
28



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 7



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 7	
Tipologia:	comparto unitario
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (7)	10.629	10.629

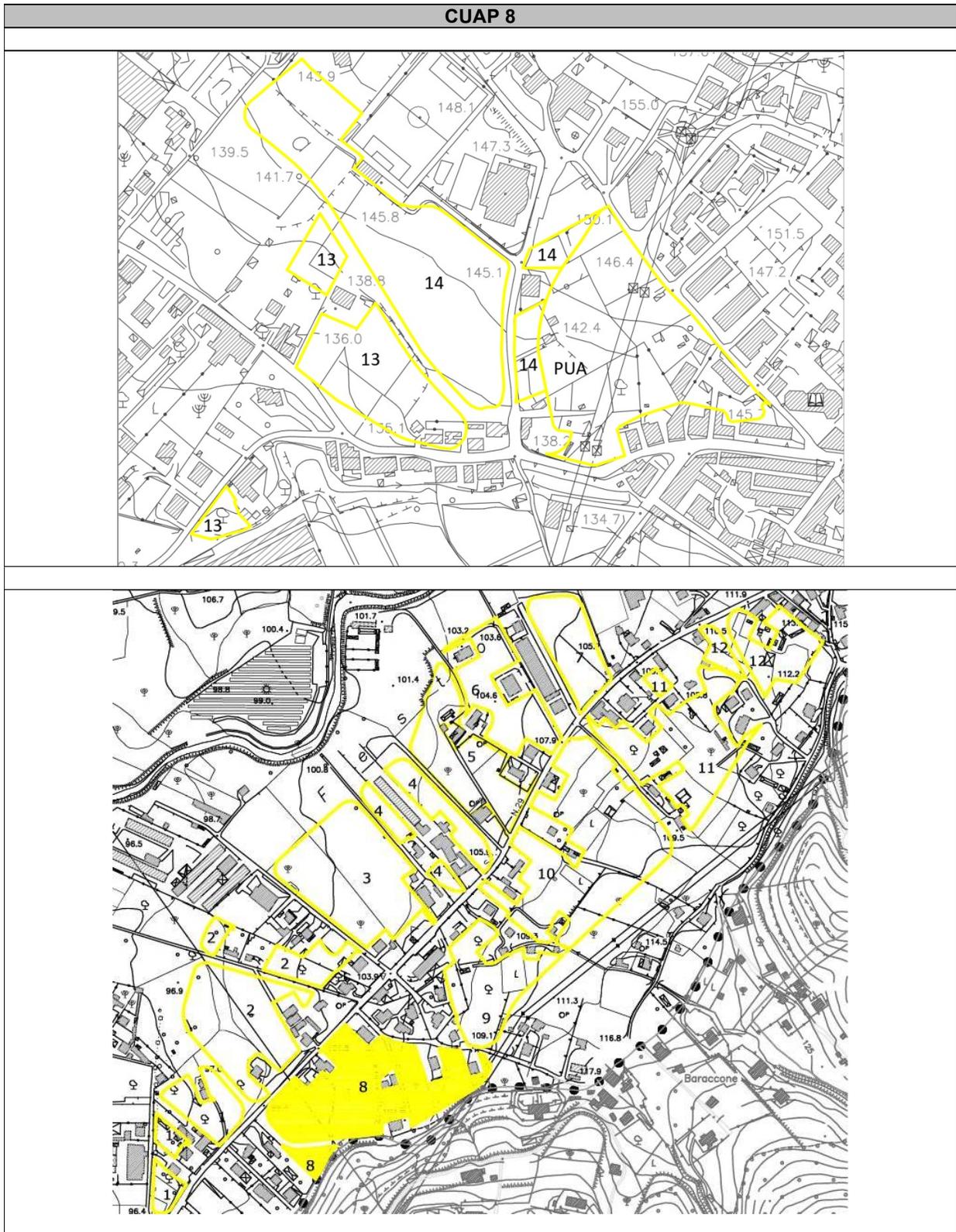
Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	2.126	20	0,5	1.063	35	13
Direzionale	2.126	20	0,5	1.063		
Commerciale	2.126	20	0,5	1.063		
Artig. Serv.	4.252	40	0,5	2.126		
S. Tot	10.629	100		5.315		

30

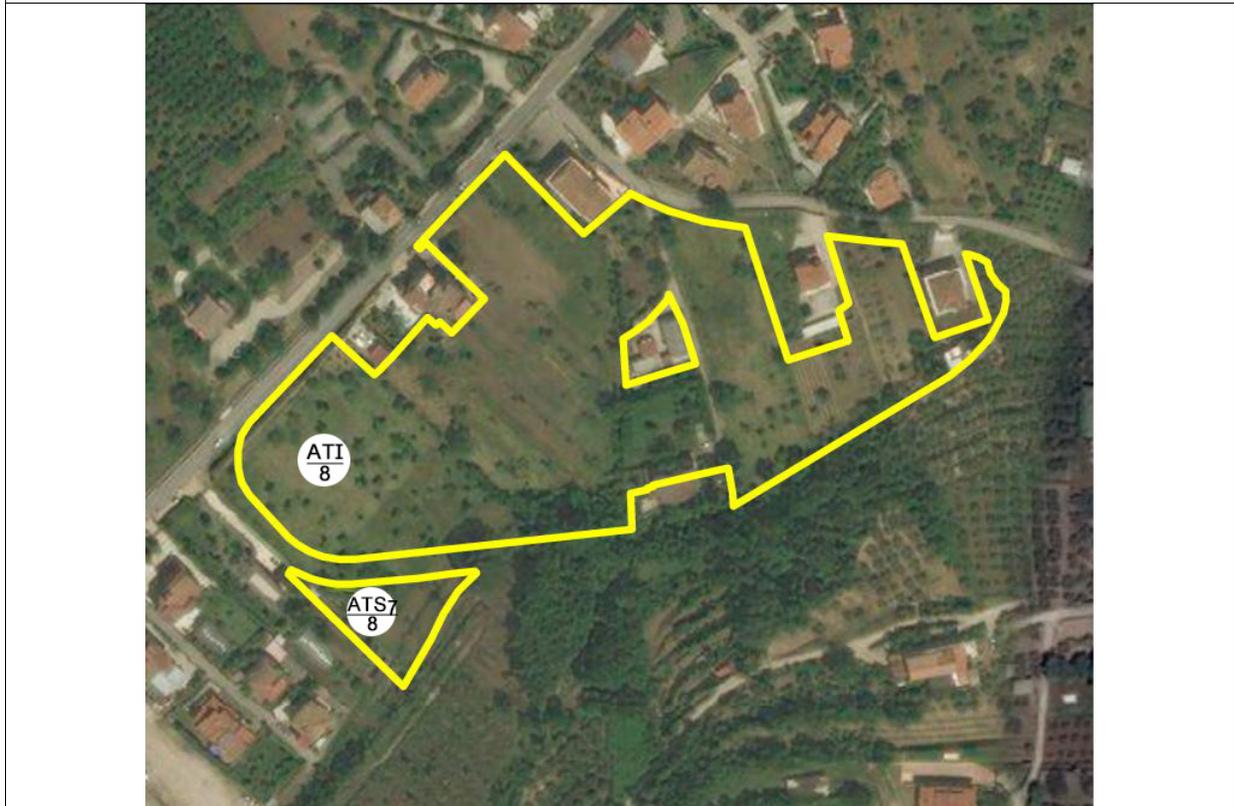
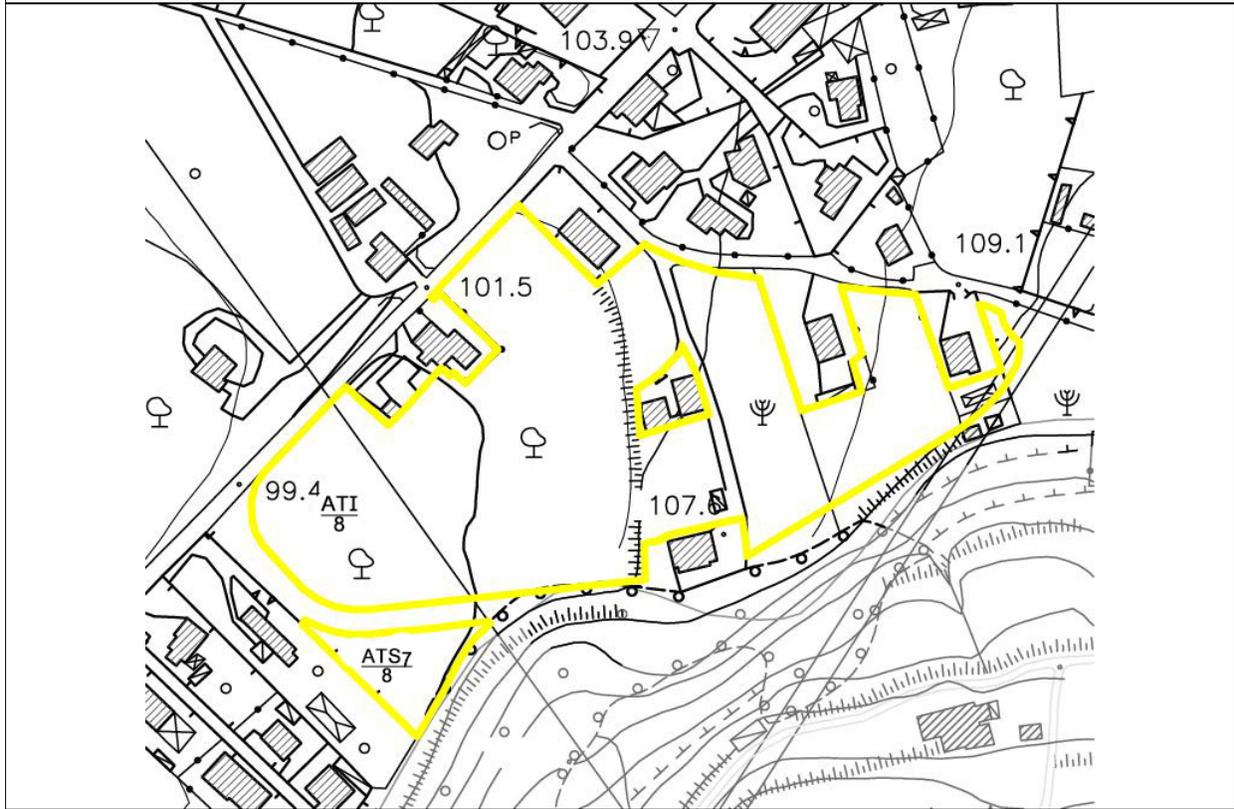
Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	89	319	-	407
Direzionale	425	425	-	850
Commerciale	425	425	-	850
Artig. Serv.	213	213	-	425
S. Tot	1.151	1.382	-	2.533

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

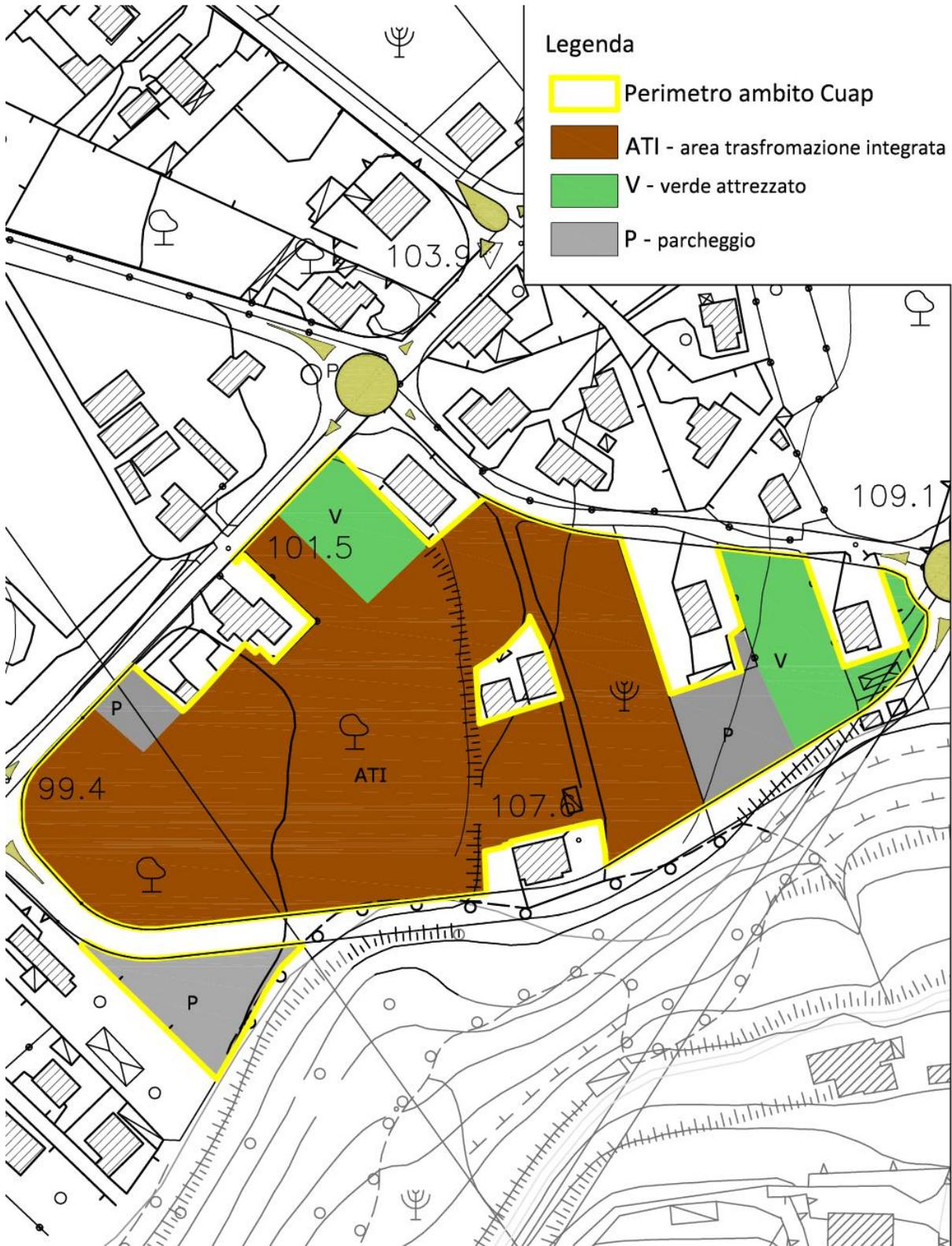
Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa



CUAP 8



CUAP 8



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 8	
Tipologia:	comparto polare
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (8)	28.506	30.177
ATS 7 (8)	1.671	

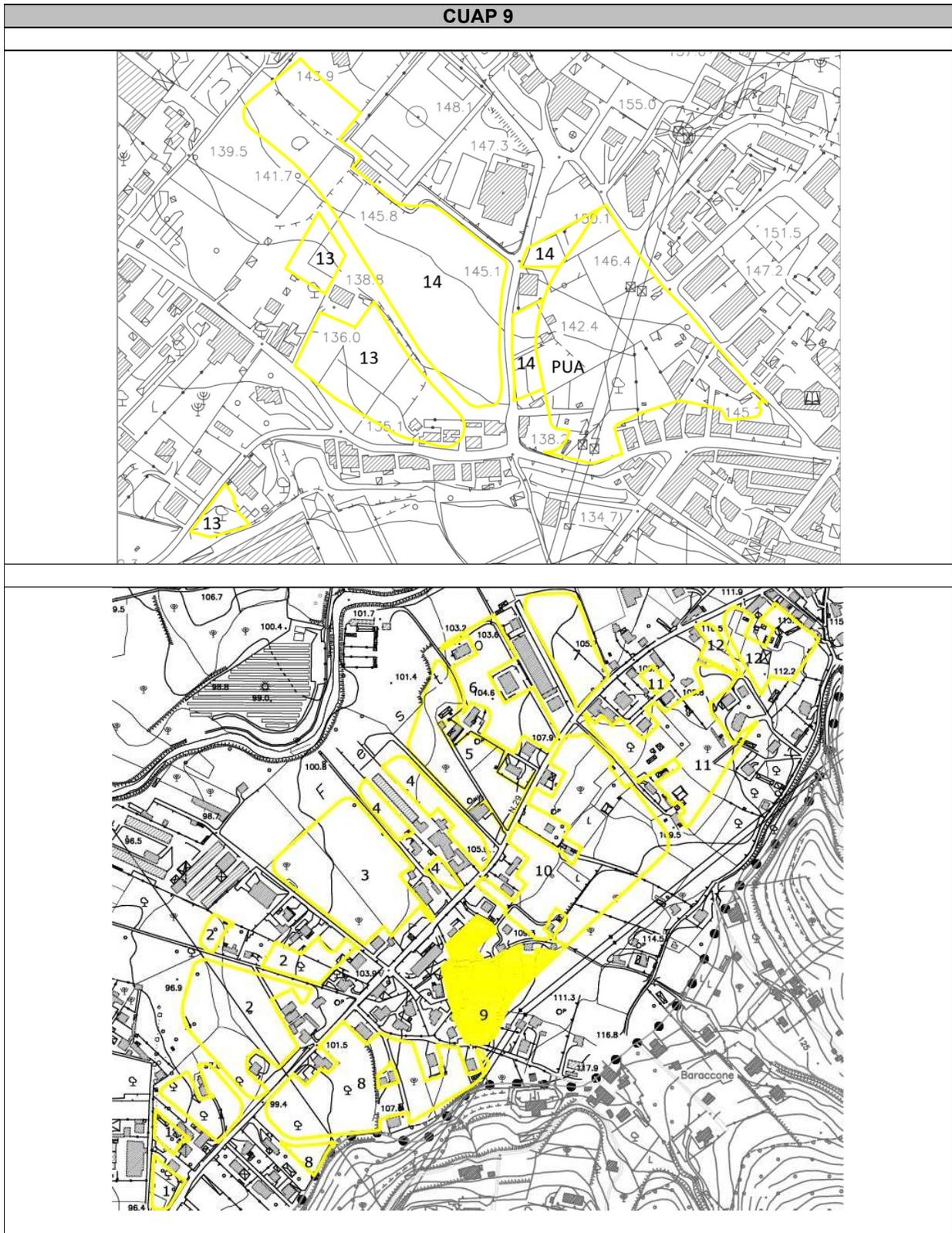
Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	6.035	20	0,5	3.018	101	38
Direzionale	6.035	20	0,5	3.018		
Commerciale	6.035	20	0,5	3.018		
Artig. Serv.	12.071	40	0,5	6.035		
S. Tot	30.177	100		15.089		

34

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	352	1.106	-	1.459
Direzionale	1.207	1.207	-	2.414
Commerciale	1.207	1.207	-	2.414
Artig. Serv.	604	604	-	1.207
S. Tot	3.370	4.124	-	7.494

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

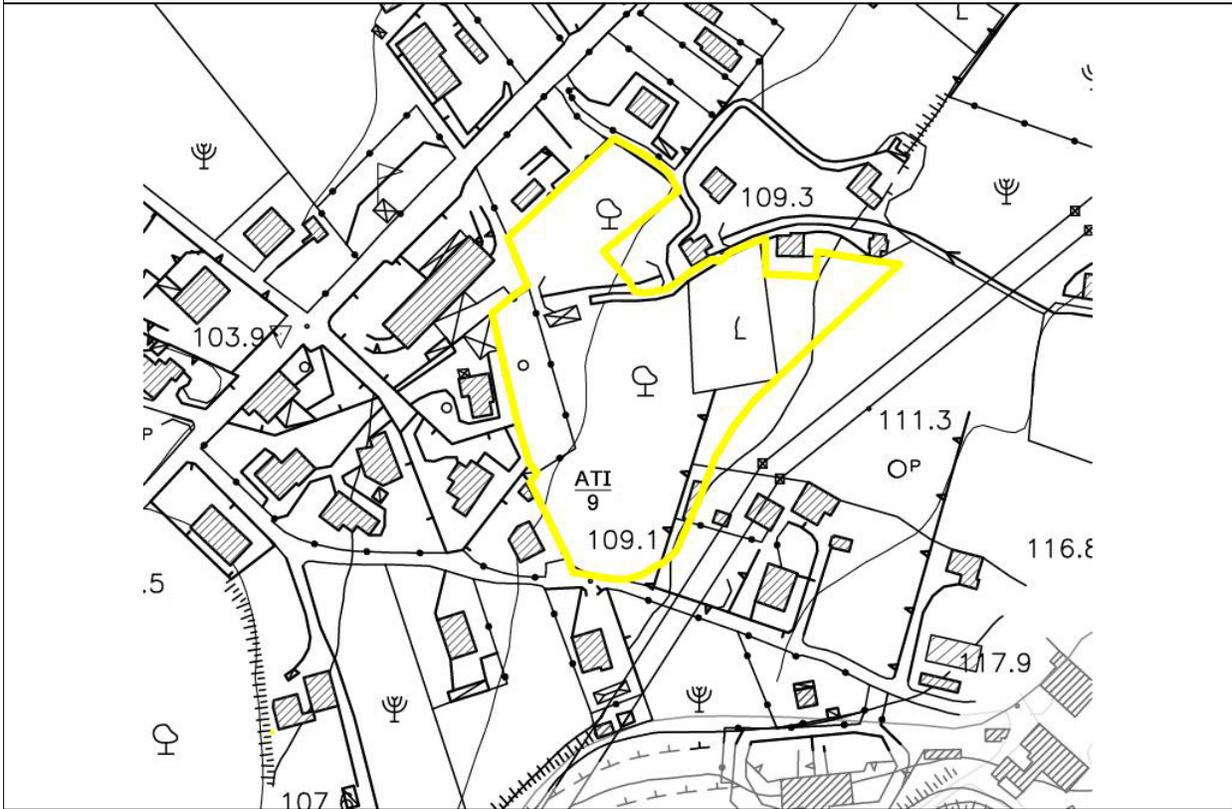
Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

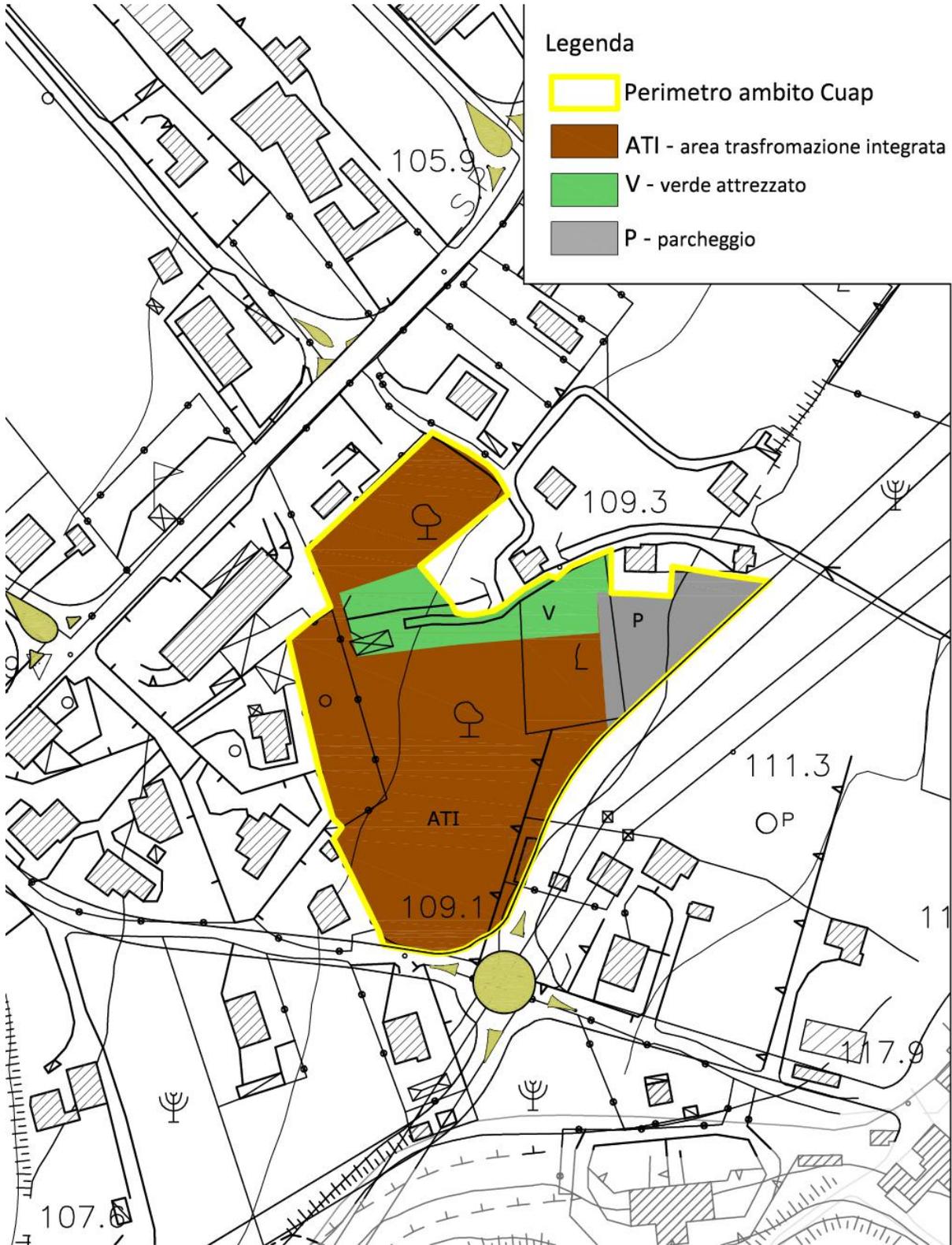
CUAP 9



36



CUAP 9



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 9	
Tipologia:	comparto unitario
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (9)	14.968	14.968

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	2.994	20	0,5	1.497	50	19
Direzionale	2.994	20	0,5	1.497		
Commerciale	2.994	20	0,5	1.497		
Artig. Serv.	5.987	40	0,5	2.994		
S. Tot	14.968	100		7.484		

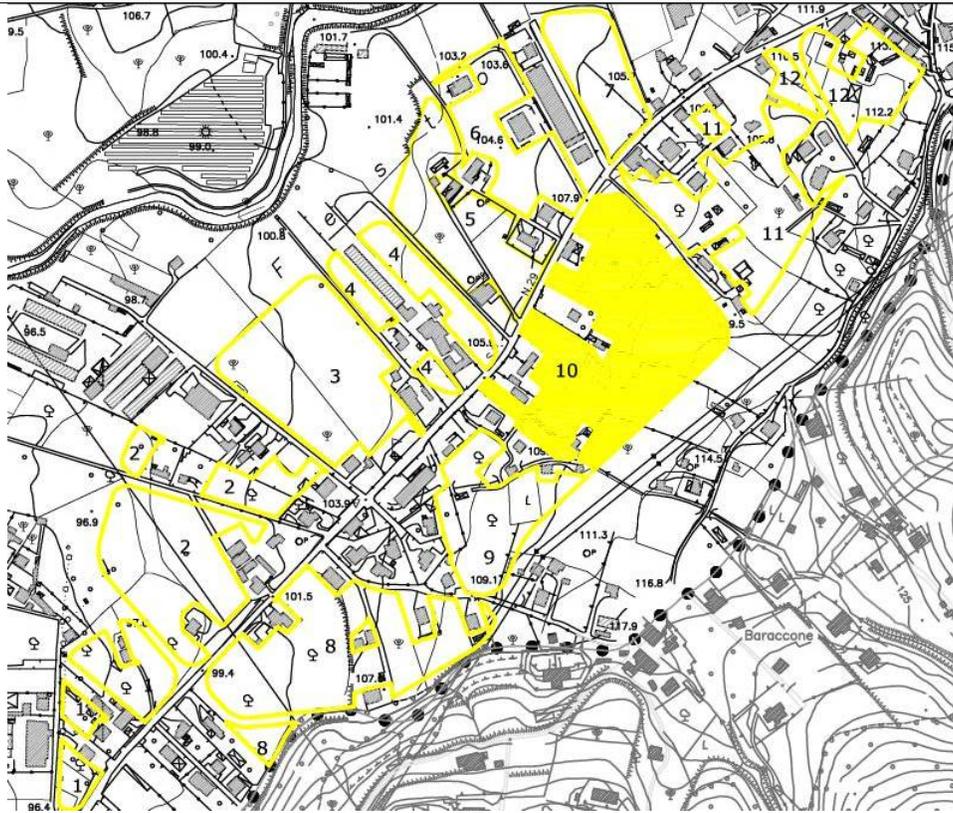
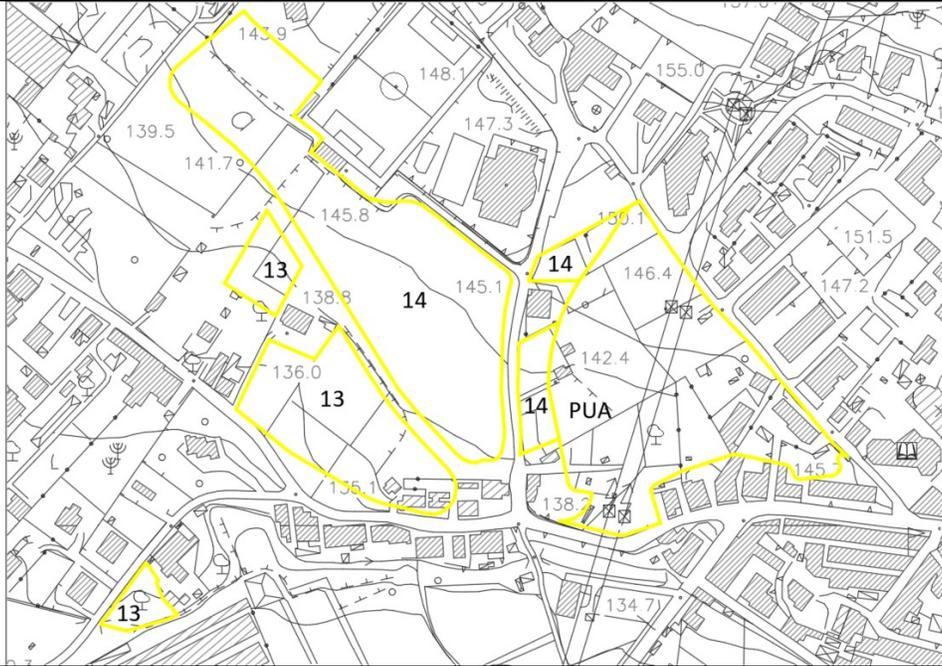
38

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	125	449	-	574
Direzionale	599	599	-	1.197
Commerciale	599	599	-	1.197
Artig. Serv.	299	299	-	599
S. Tot	1.622	1.946	-	3.567

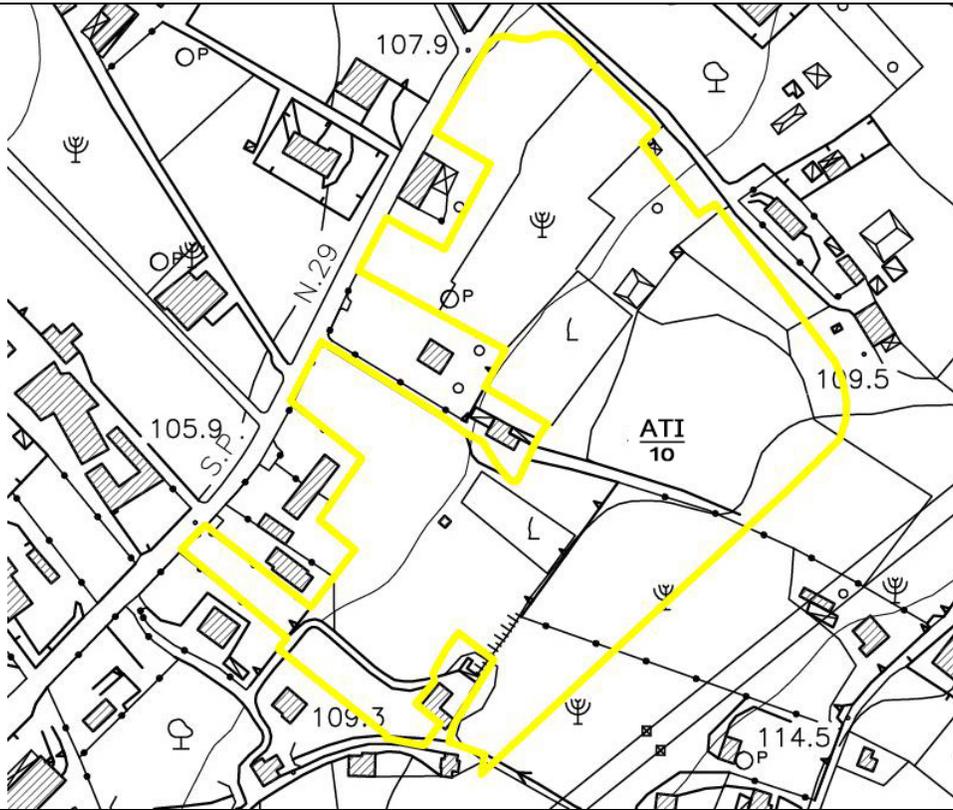
Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 10



CUAP 10



40



CUAP 10



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 10	
Tipologia:	comparto unitario
Attuazione:	Pua
Località:	Sp29

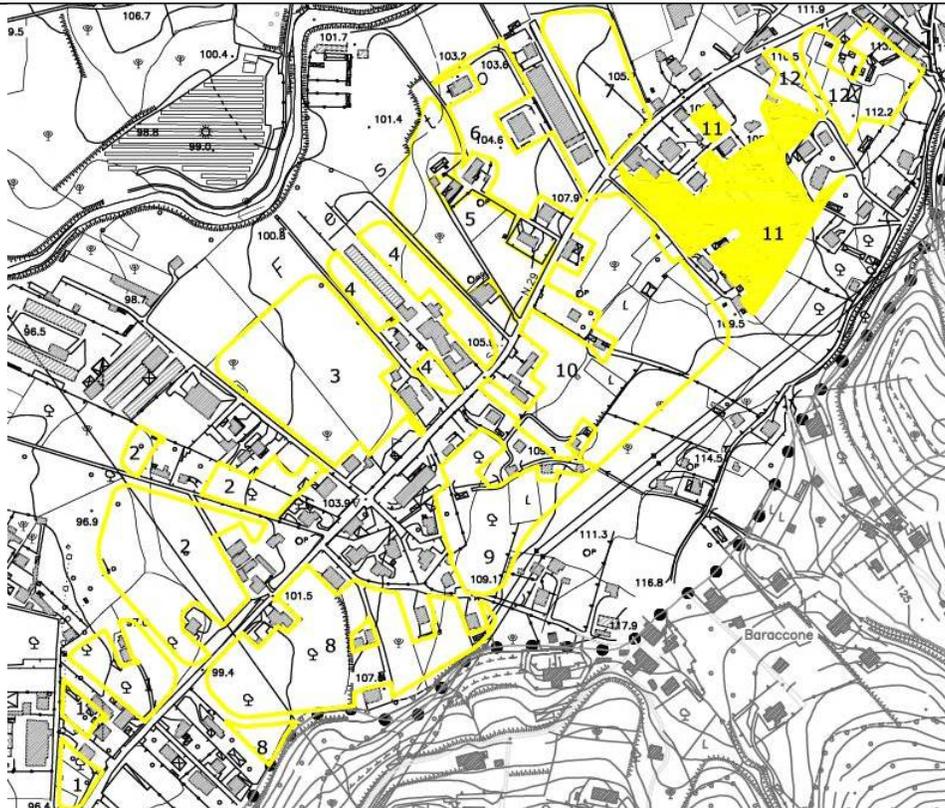
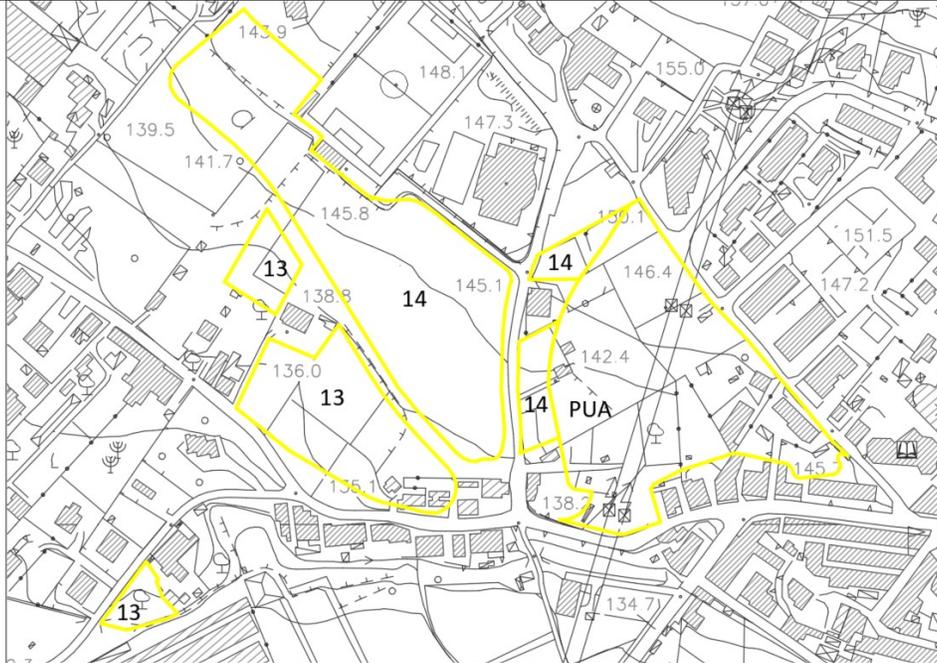
Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (10)	40.032	40.032

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	8.006	20	0,5	4.003	133	50
Direzionale	8.006	20	0,5	4.003		
Commerciale	8.006	20	0,5	4.003		
Artig. Serv.	16.013	40	0,5	8.006		
S. Tot	40.032	100		20.016		

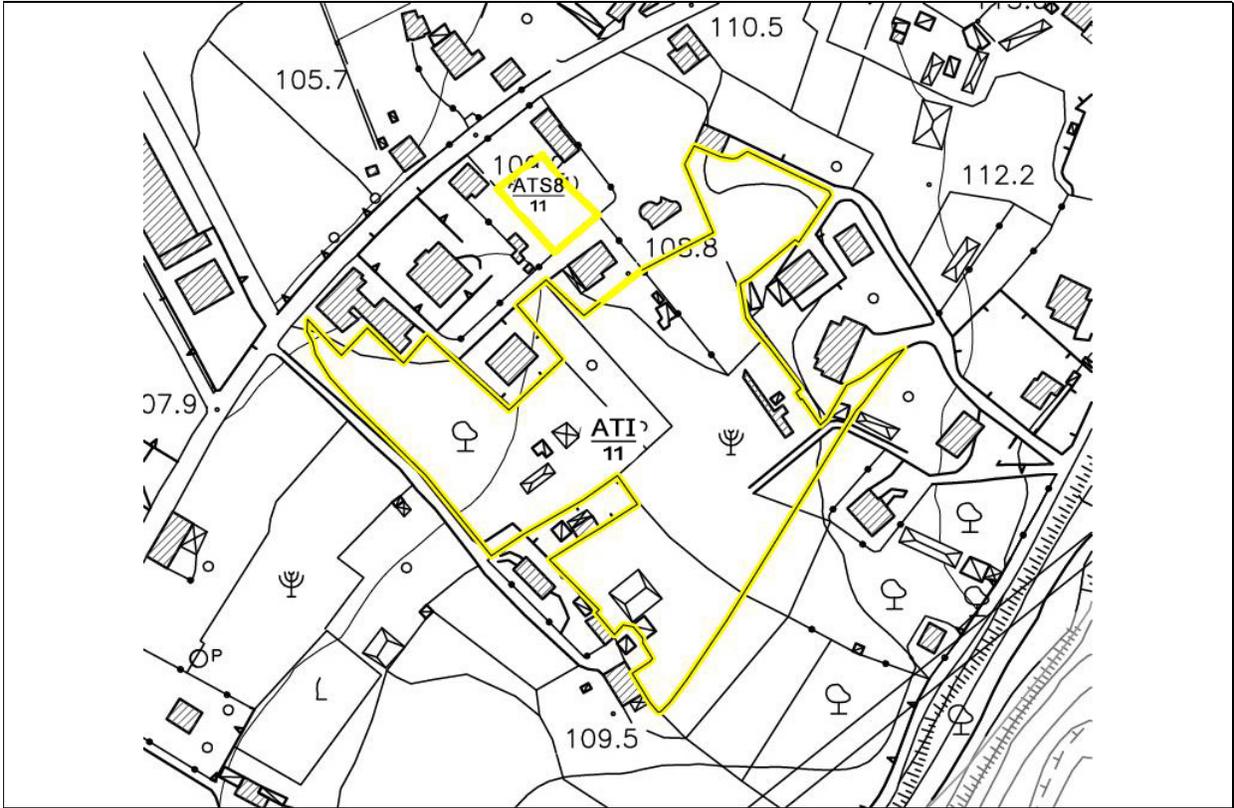
42

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	334	1.201	-	1.535
Direzionale	1.601	1.601	-	3.203
Commerciale	1.601	1.601	-	3.203
Artig. Serv.	801	801	-	1.601
S. Tot	4.337	5.204	-	9.541

CUAP 11

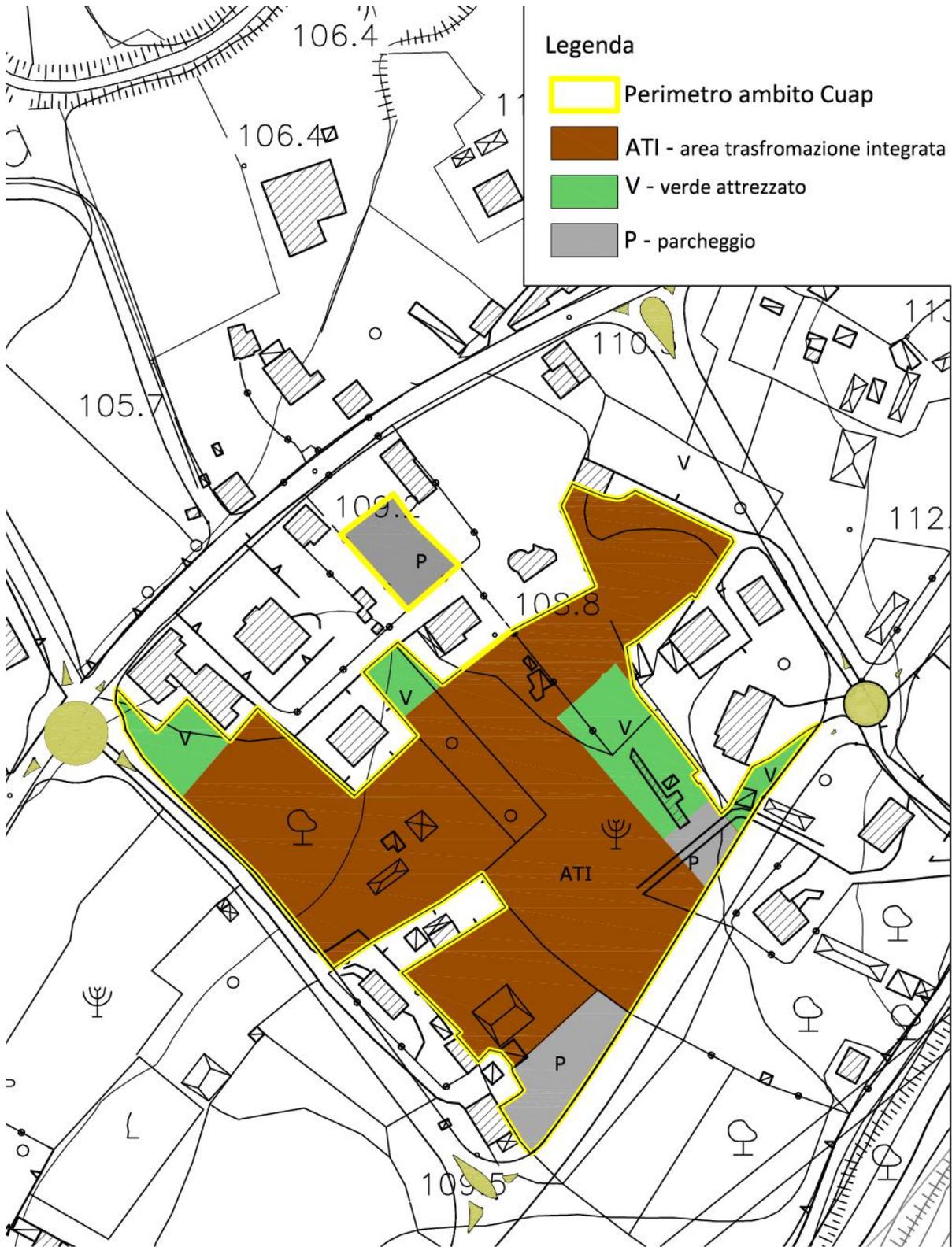


CUAP 11



Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 11	
<i>Tipologia:</i>	comparto polare
<i>Attuazione:</i>	Pua
<i>Località:</i>	Sp29

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (11)	21.665	22.500
ATS 8 (11)	835	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	4.500	20	0,5	2.250	75	28
Direzionale	4.500	20	0,5	2.250		
Commerciale	4.500	20	0,5	2.250		
Artig. Serv.	9.000	40	0,5	4.500		
S. Tot	22.500	100		11.250		

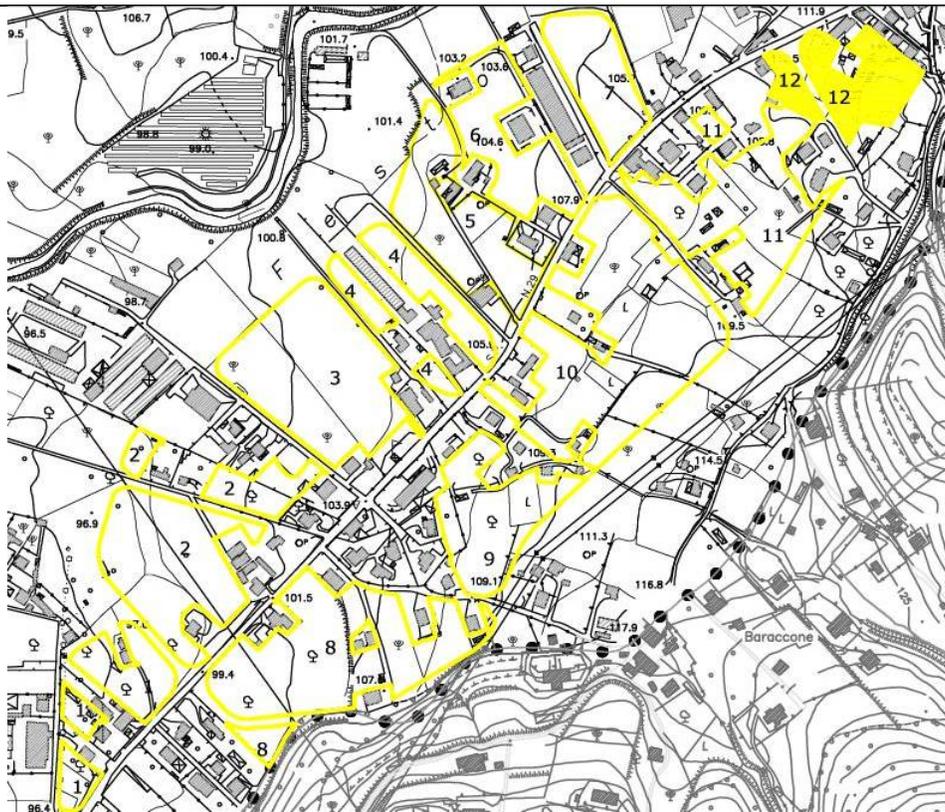
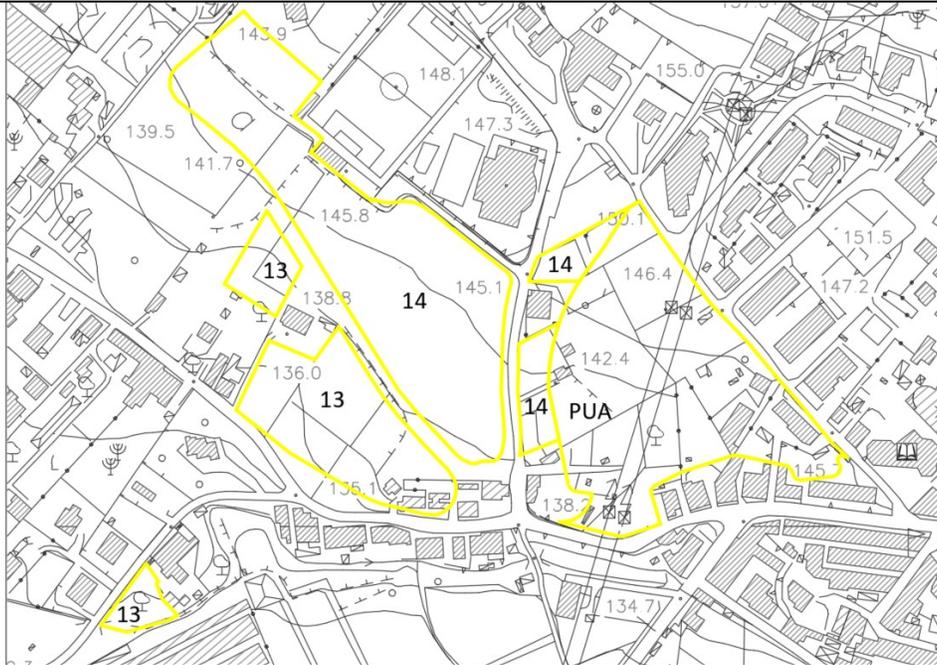
46

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	263	825	-	1.088
Direzionale	900	900	-	1.800
Commerciale	900	900	-	1.800
Artig. Serv.	450	450	-	900
S. Tot	2.513	3.075	-	5.588

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

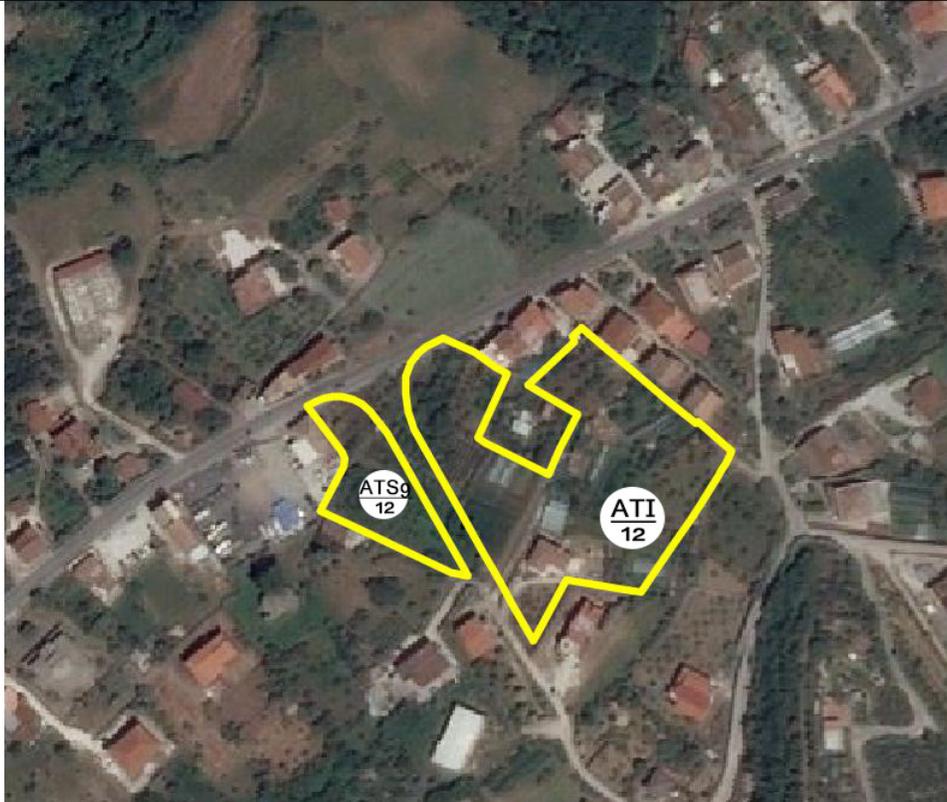
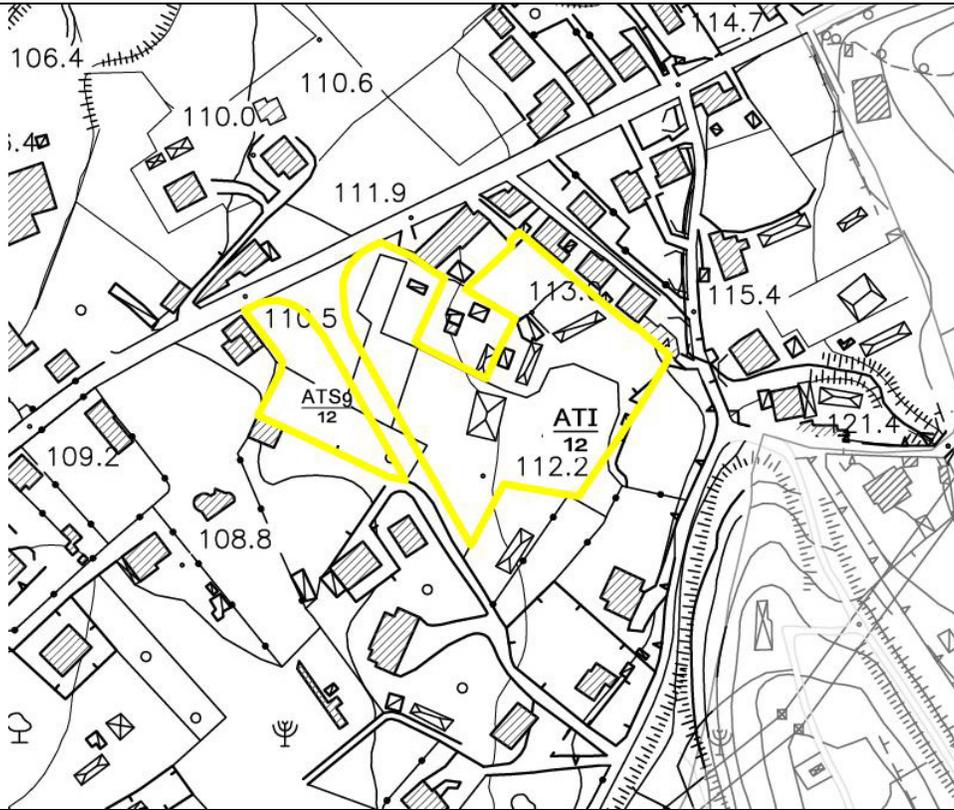
CUAP 12



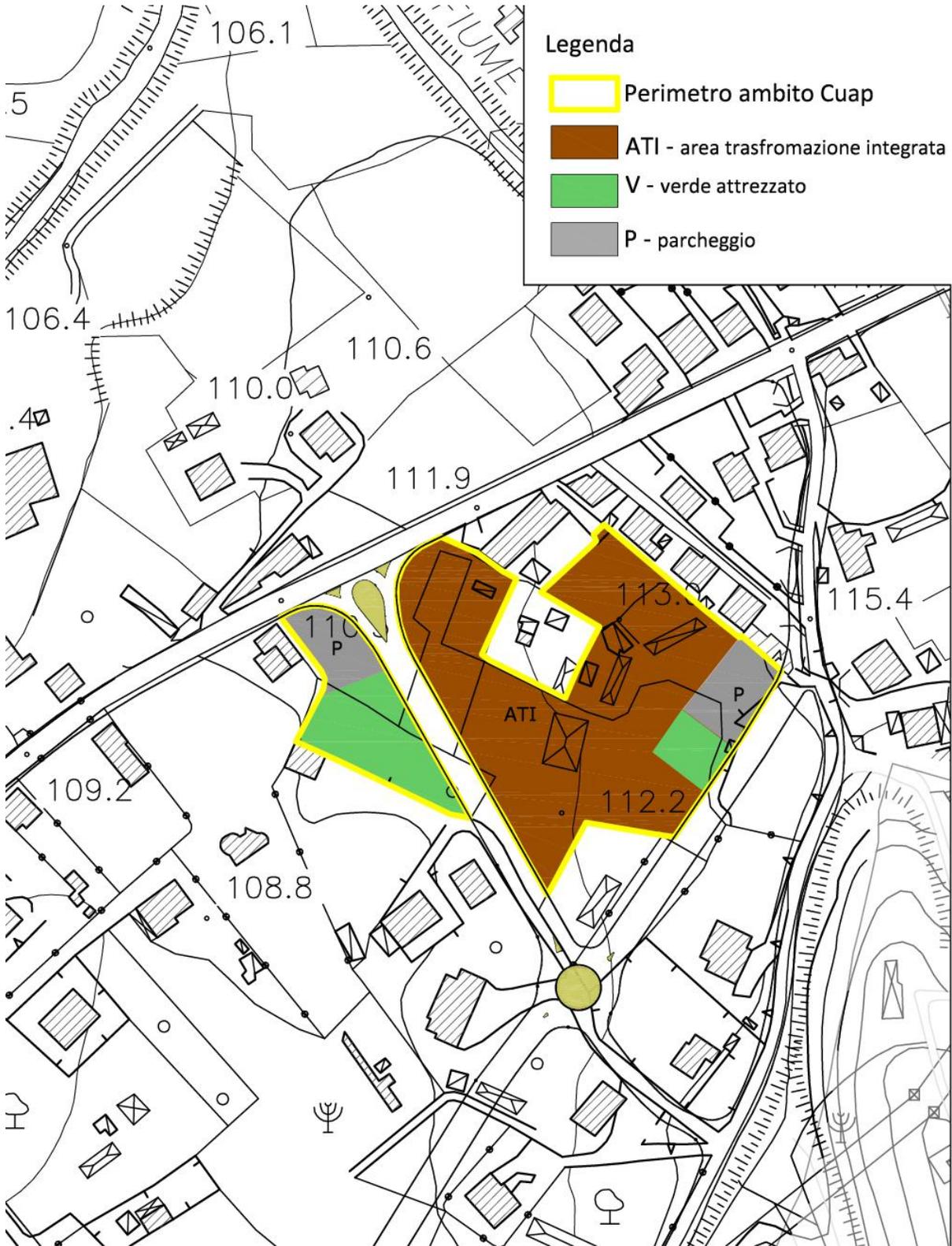
Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 12



CUAP 12



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 12	
<i>Tipologia:</i>	comparto polare
<i>Attuazione:</i>	Pua
<i>Località:</i>	Sp29

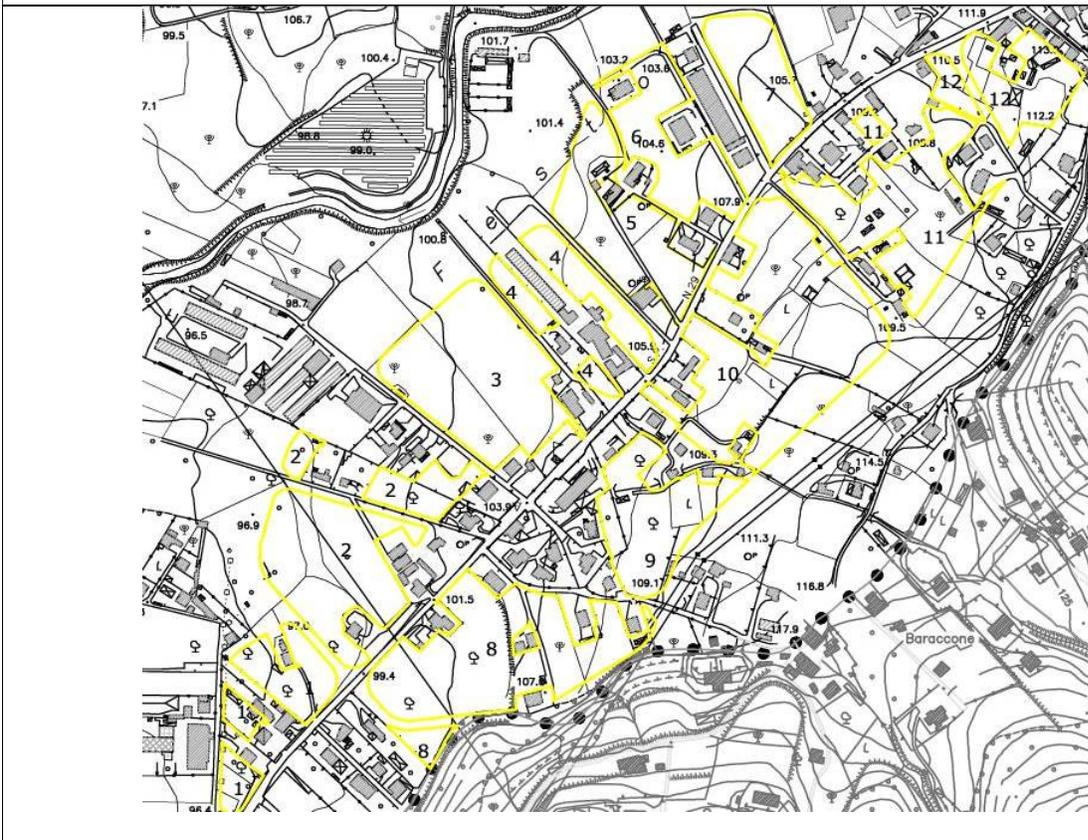
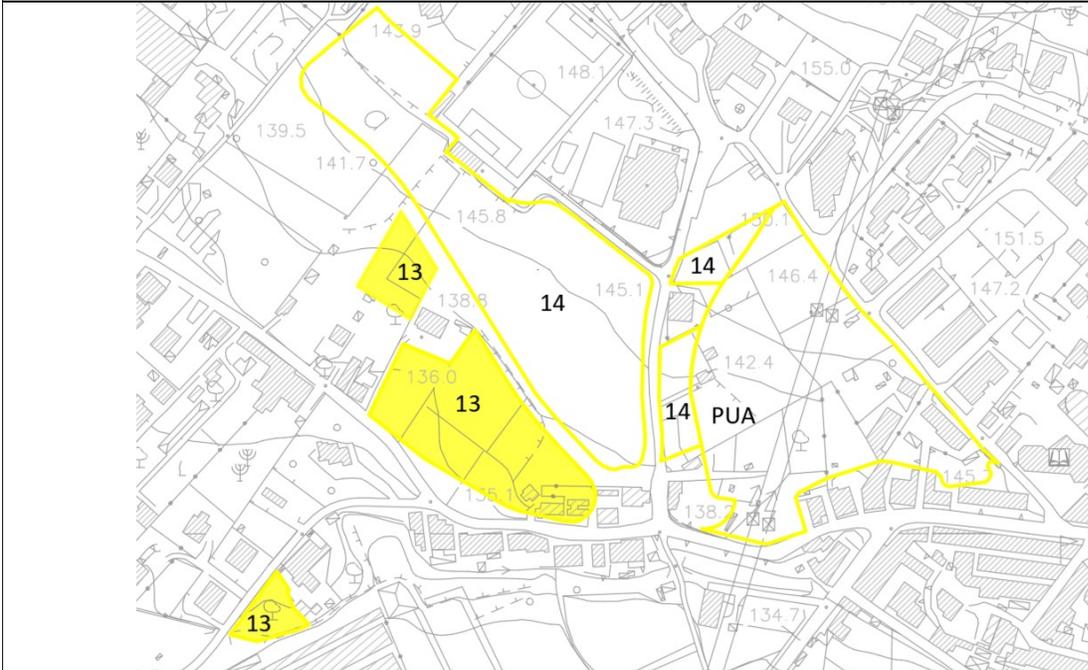
Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (12)	9.311	11.405
ATS 9 (12)	2.094	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	4.562	40	0,5	2.281	76	29
Direzionale	2.281	20	0,5	1.141		
Commerciale	2.281	20	0,5	1.141		
Artig. Serv.	2.281	20	0,5	1.141		
S. Tot	11.405	100		5.703		

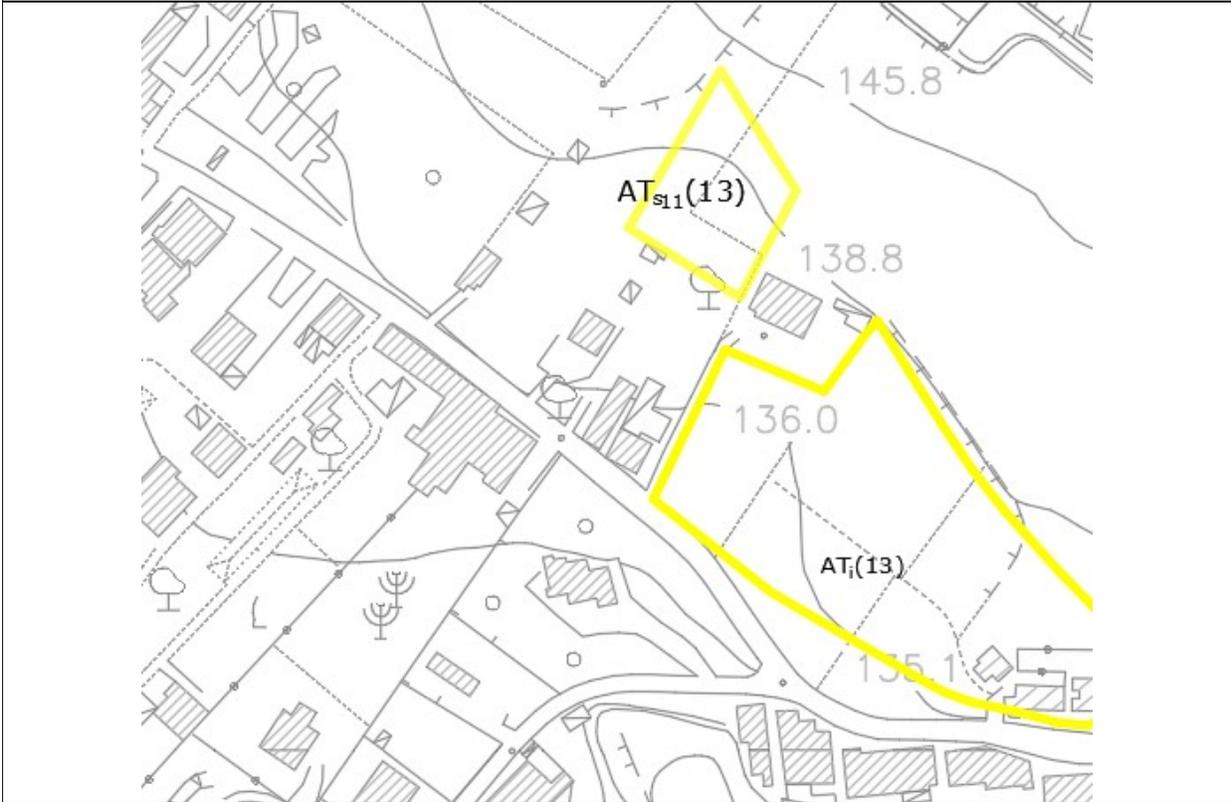
50

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	266	836	-	1.102
Direzionale	456	456	-	912
Commerciale	456	456	-	912
Artig. Serv.	114	114	-	228
S. Tot	1.293	1.863	-	3.155

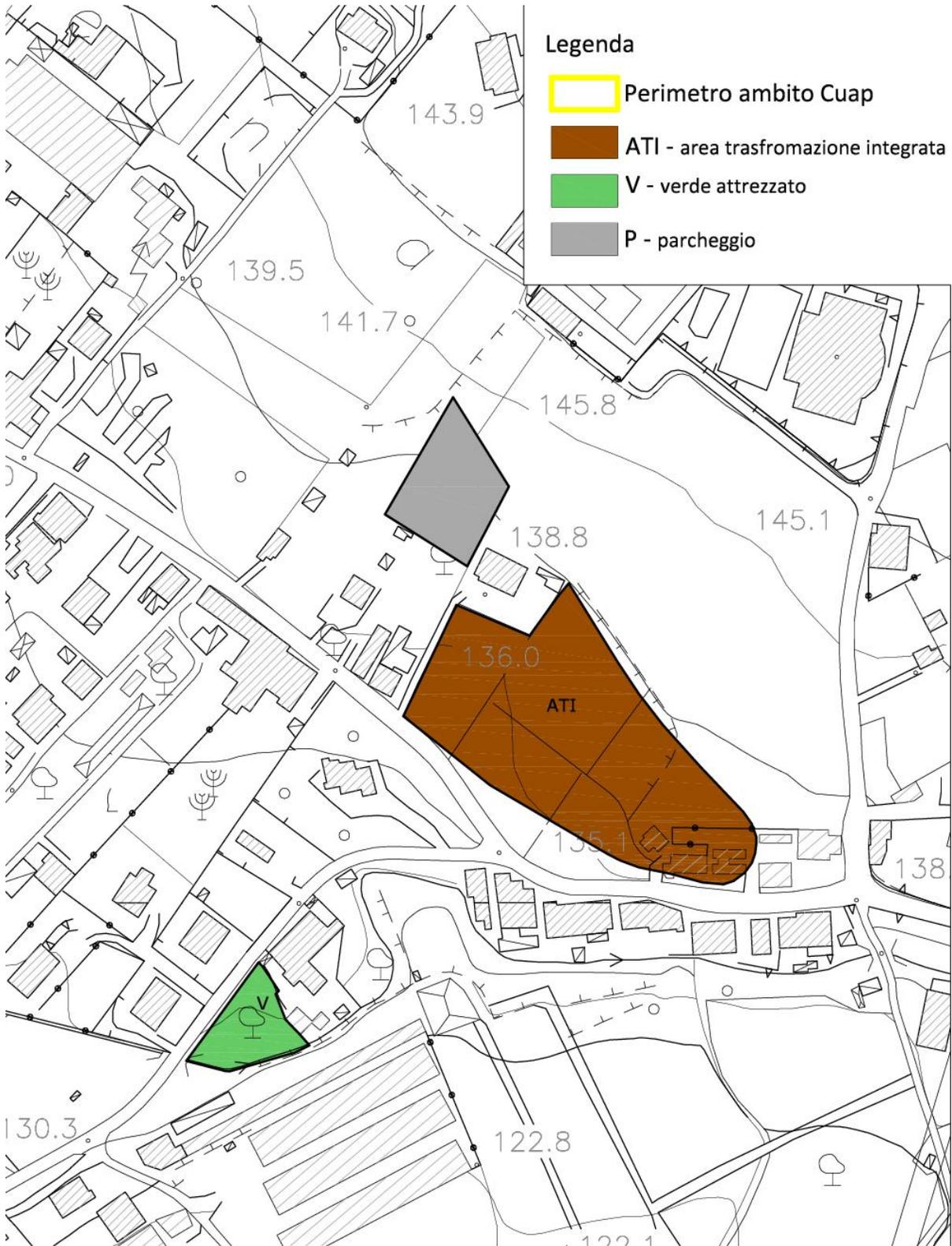
CUAP 13



CUAP 13



CUAP 13



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 13	
<i>Tipologia:</i>	comparto polare
<i>Attuazione:</i>	Pua
<i>Località:</i>	Monticelli

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (13)	8.200	10.850
ATS 10 (13)	1.000	
ATS 11 (13)	1.650	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	4.340	40	0,5	2.170	72	27
Direzionale	2.170	20	0,5	1.085		
Commerciale	2.170	20	0,5	1.085		
Artig. Serv.	2.170	20	0,5	1.085		
S. Tot	10.850	100		5.426		

54

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	253	796	-	1.049
Direzionale	434	434	-	868
Commerciale	434	434	-	868
Artig. Serv.	109	109	-	217
S. Tot	1.230	1.772	-	3.002

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

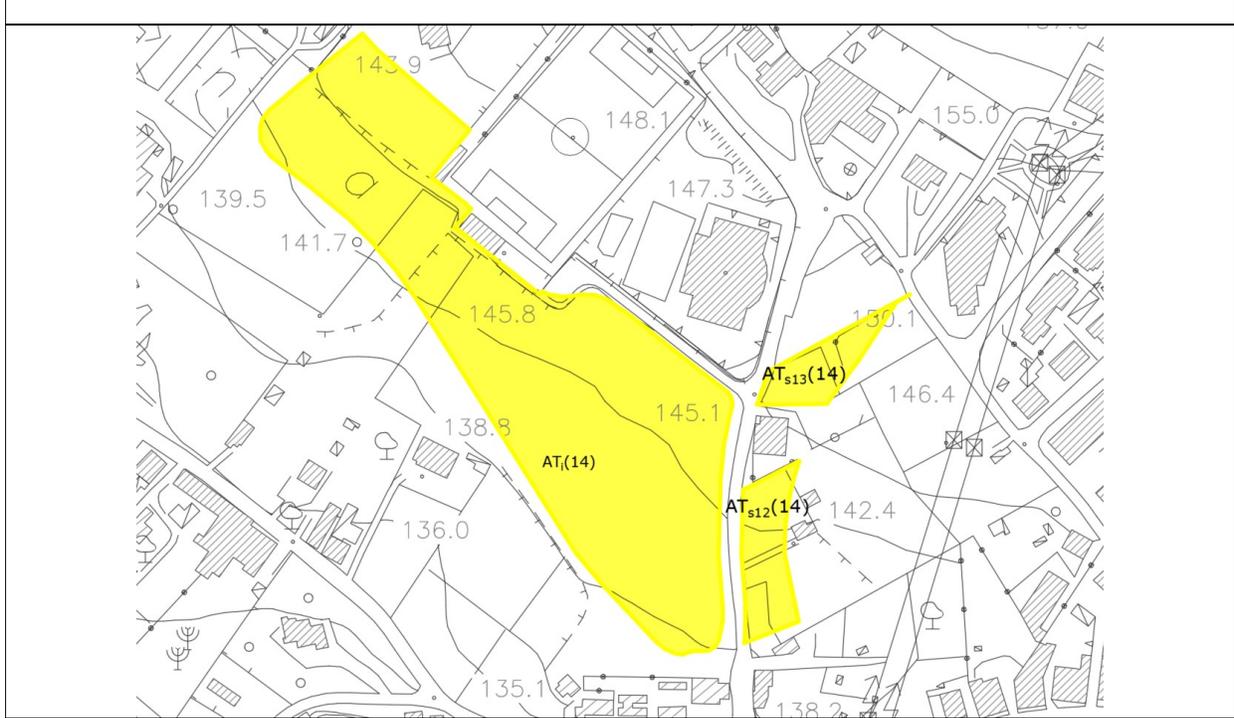
Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa



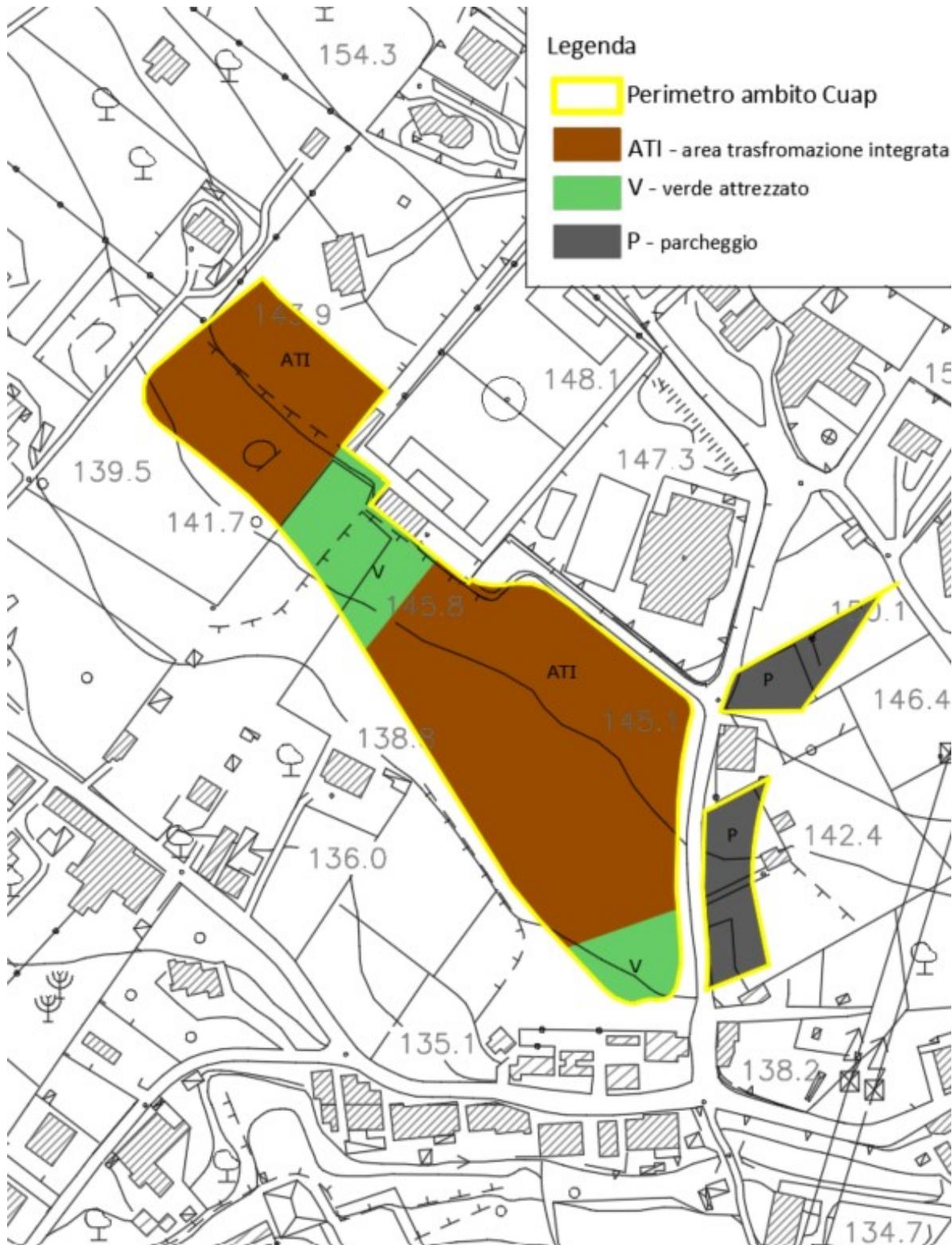
Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 14



CUAP 14



Progetto trasformazione del comparto raccomandato non prescrittivo

Scala metrica 1:2.000

Piano Urbanistico comunale di Olevano Sul Tusciano

Elaborato F6 - Schede dei comparti urbanistici di attuazione perequativa

CUAP 14	
<i>Tipologia:</i>	comparto unitario
<i>Attuazione:</i>	Pua
<i>Località:</i>	Monticelli

Superfici del comparto		
Composizione	Superficie (mq)	St
ATI (14)	20.293	22.593
ATS 12 (14)	1.500	
ATS 13 (14)	800	

Destinazione d'uso						
Destinazione	St	funzioni	Rut	Slp	Abitanti	Alloggi
	m ²	%	m ² /m ²	m ²	n°	n°
Residenziale	9.037	40	0,5	4.519	151	57
Direzionale	4.519	20	0,5	2.259		
Commerciale	4.519	20	0,5	2.259		
Artig. Serv.	4.519	20	0,5	2.259		
S. Tot	22.593	100		11.297		

58

Standard urbanistici				
destinazione d'uso	parcheggi pubblici	verde	istruzione	standard urbanistici totale
	P	V	I	Sst
	m ²	m ²	m ²	m ²
Residenziale	527	1.657	-	2.184
Direzionale	904	904	-	1.807
Commerciale	904	904	-	1.807
Artig. Serv.	226	226	-	452
S. Tot	2.561	3.690	-	6.251